На основу члана 35. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 42. став 1. Закона о Влади („Службени гласник РС”, бр. 55/05, 71/05 - исправка, 101/07, 65/08, 16/11, 68/12 - УС, 72/12, 7/14 - УС, 44/14 и 30/18 - др. закон),

Влада доноси

УРЕДБУ

О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА УРЕДБЕ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НАЦИОНАЛНОГ ПАРКА „КОПАОНИК”

Члан 1.

У Уредби о утврђивању Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Копаоник” („Службени гласник РС”, број 89/16), чл. 3 - 5. мењају се и гласе:

„Члан 3.

Просторни план се састоји из текстуалног делa и графичких приказа.

Текстуални део Просторног плана објављује се у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Графички прикази су:

1) Реферална карта 1 – „Посебнe наменe простора”, израђена у размери 1:25.000;

2) Реферална карта 2 – „Мрежа насеља, инфраструктурни системи и заштита животне средине, природних и културних добара”, израђена у размери 1:25.000;

3) Реферална карта 3 – „Спровођење Просторног плана”, израђена у размери 1:25.000;

4) Реферална карта 4 – „Пословно-стамбени комплекс и хелидром са хангаром у насељу Чајетина”, израђена у размери 1:1.000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1 – „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 2 – „Планирана намена површина”,

(3) Лист 3 – „План регулације и нивелације са саобраћајним решењем”,

(4) Лист 3а – „План регулације и нивелације са саобраћајним решењем – подужни профил саобраћајнице”,

(5) Лист 4 – „Синхрон план инфраструктуре”;

5) Реферална карта 5 - Ски стаза „Бела река 3” КО Брзеће, израђена у размери 1:1000, са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1 - „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 2 – „Планирана намена површина”,

(3) Лист 3 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање,

(4) Лист 4 – „Синхрон план инфраструктуре”;

6) Реферална карта 6 – Линијска инфраструктура кабинске жичаре типа гондоле „Панчић” КО Брзеће и КО Копаоник, израђена у размери 1:1000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1, део 1 – „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 1, део 2 - „Постојећа намена површина”,

(3) Лист 2, део 1 – „Планирана намена површина”,

(4) Лист 2, део 2 - „Планирана намена површина”,

(5) Лист 3, део 1 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(6) Лист 3, део 2 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(7) Лист 4, део 1 - „Синхрон план инфраструктуре”,

(8) Лист 4, део 2 - „Синхрон план инфраструктуре”;

7) Реферална карта 7 - Линијска инфраструктура кабинске жичаре типа гондоле „Треска – Викенд насеље” КО Копаоник, израђена у размери 1:1000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1, део 1 – „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 1, део 2 - „Постојећа намена површина”,

(3) Лист 1, део 3 - „Постојећа намена површина”,

(4) Лист 2, део 1 – „Планирана намена површина”,

(5) Лист 2, део 2 - „Планирана намена површина”,

(6) Лист 2, део 3 - „Планирана намена површина”,

(7) Лист 3, део 1 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(8) Лист 3, део 2 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(9) Лист 3, део 3 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(10) Лист 4, део 1 - „Синхрон план инфраструктуре”,

(11) Лист 4, део 2 - „Синхрон план инфраструктуре”,

(12) Лист 4, део 2 - „Синхрон план инфраструктуре”;

8) Реферална карта 8 – Акумулација „Мали Караман” КО Брзеће и КО Копаоник, израђена у размери 1:1.000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1 - „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 2 – „Планирана намена површина”,

(3) Лист 3 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(4) Лист 4 – „Синхрон план инфраструктуре”;

9) Реферална карта 9 – Ски стаза 1, 2, 3, 4 на локацији „Дубока 2” КО Копаоник,

израђена у размери 1:1.000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1, део 1 – „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 1, део 2 - „Постојећа намена површина”,

(3) Лист 2, део 1 – „Планирана намена површина”,

(4) Лист 2, део 2 - „Планирана намена површина”,

(5) Лист 3, део 1 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(6) Лист 3, део 2 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(7) Лист 4, део 1 - „Синхрон план инфраструктуре”,

(8) Лист 4, део 2 - „Синхрон план инфраструктуре”;

10) Реферална карта 10 – Линијска инфраструктура комбиноване жичаре „Војни дом – Мали Караман” и пратеће ски стазе КО Брзеће и КО Копаоник, израђена у размери 1:1000 са четири листа детаљне разраде, и то:

(1) Лист 1, део 1 – „Постојећа намена површина”,

(2) Лист 1, део 2 - „Постојећа намена површина”,

(3) Лист 2, део 1 – „Планирана намена површина”,

(4) Лист 2, део 2 - „Планирана намена површина”,

(5) Лист 3, део 1 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(6) Лист 3, део 2 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање”,

(7) Лист 4, део 1 - „Синхрон план инфраструктуре”,

(8) Лист 4, део 2 - „Синхрон план инфраструктуре”.

Графичке приказе из става 3. овог члана, израђене у 17 примерака, својим потписом оверава овлашћено лице органа надлежног за послове просторног планирања.

Члан 4.

Просторни план ће се спроводити двојако:

1) непосредно/директно - издавањем информације о локацији и локацијских услова на основу детаљне разраде планских решења која су саставни део овог планског документа;

2) посредно/индиректно:

(1) применом планских решења у разради других просторних планова подручја посебне намене чији се обухват преклапа са подручјем овог просторног плана:

- Просторног плана подручја посeбне наменe слива акумулације „Селоваˮ,

- Просторног плана подручја посебне намене слива акумулације „Ћелијеˮ;

(2) применом и разрадом планских решења овог просторног плана за обухваћени део подручја ван Националног парка „Копаоникˮ у просторним плановима јединица локалне самоуправе за територије општина Рашка, Брус и Лепосавић;

(3) разрадом планских решења овог просторног плана за обухваћени део подручја ван Националног парка Копаоник урбанистичким плановима;

(4) разрадом планских решења овог просторног плана у секторским плановима и програмима.

Уређење, грађење, коришћење и заштита подручја посебне намене спроводиће се сагласно решењима из Просторног плана.

Члан 5.

Графички прикази из члана 3. ст. 3. и 4. ове уредбе, чувају се трајно у Влади (један комплет), Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре (три комплета), Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде (један комплет) Министарству заштите животне средине (један комплет), Министарству одбране (један комплет), Министарству унутрашњих послова (један комплет), Министарству информисања и телекомуникација (један комплет), Министарству туризма и омладине (један комплет), Министарству унутрашње и спољне трговине (један комплет), oпштини Брус (један комплет), oпштини Рашка (један комплет), oпштини Лепосавић (један комплет), Заводу за заштиту природе Србије (један комплет), Јавном предузећу „Скијалишта Србије” (један комплет) и Републичком геодетском заводу (два комплета).”

Члан 2.

У члану 6. реч: „аналитичко” брише се.

Члан 3.

У Просторном плану подручја посебне намене Националног парка „Копаоникˮ, у УВОДНИМ НАПОМЕНАМА, став 5. брише се.

Досадашњи ст. 6 – 11. постају ст. 5 - 10.

После става 12. који постаје став 11. додају се ст. 12 – 17, који гласе:

„Изради измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Националног парка Копаоник (у даљем тексту: измене и допуне Просторног плана) приступило се на основу Одлуке о изради измена и допуна Просторног плана подручја посебне намене Националног парка „Копаоникˮ („Службени гласник РС”, број 82/19). Носилац израде измена и допуна Просторног плана је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а обрађивач је Институт за архитектуру и урбанизам Србије.

Измене и допуне Просторног плана дате су у следећим главама, одељцима и графичким прилозима планског документа:

1) I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ, 3. Скраћени приказ постојећег стања, 3.1 Постојеће стање, 3.1.1 Посебна намене простора, 3.1.1.2 Туризам - Физички садржаји туристичког комплекса и туристичке инфраструктуре;

2) III. ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ, 2. Туризам и рекреација, 2.1 Капацитет простора Националног парка за туризам и рекреацију у односу на режиме заштите, 2.2 Организација и уређење простора за функције Националног парка, туризам и рекреацију, 2.2.2 Садржаји туризма и рекреације у примарном туристичком центру Копаоник на подручју НП, 2.2.3 Садржаји туризма и рекреације на подручју Просторног плана ван граница НП и 2.2.4 Садржаји туристичке инфраструктуре - Алпско скијалиште, 4. Утицај посебне намене на развој појединих области, 4.4 Инфраструктурни системи, 4.4.2 Водоснабдевање и одвођење отпадних вода - Мале акумулације и микро водозахвати;

3) IV. ПРАВИЛА УПОТРЕБЕ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА, 3. Правила уређења површина и објеката јавног скијалишта и остале туристичке инфраструктуре, 3.1. Правила уређења јавног скијалишта, 3.3. Правила уређења за ски стазу „Бела река 3”, 3.4. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић”, 3.5. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље”, 3.6. Правила уређења за акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник, 3.7. Правила уређења за ски стазе 1, 2 , 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Брзеће и 3.8. Правила уређења за линијску инфраструктуру комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник;

4. Правила уређења за објекте осталих намена, 4.1 Правила уређења за објекте туристичке намене, 4.1.1 Правила уређења туристичких комплекса, пунктова, насеља и инфраструктуре;

4) V. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА, измене рефералних карата у размери 1:25.000: 1. „Посебнe наменe простора”, 2. „Мрежа насеља, инфраструктурни системи и заштита животне средине, природних и културних добара” и 3. „Спровођење Просторног плана” са корекцијама алпског скијалишта; и допуне графичким прилозима: број 5. са четири листа детаљне разраде за ски стазу ,,Бела река 3”, КО Брзеће у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”, број 6. са четири листа детаљне разраде за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић”, КО Брзеће и КО Копаоник у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”; број 7. са четири листа детаљне разраде за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље”, КО Копаоник у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”; број 8. са четири листа детаљне разраде за акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”; број 9. са четири листа детаљне разраде за ски стазе 1, 2 , 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Брзеће у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре” и број 10. са четири листа детаљне разраде за линијску инфраструктуру комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник у размери 1:1000 Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”.

Израда измена и допуна Просторног плана усклађена је са: Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 18/11, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Законом о Просторном плану Републике Србије oд 2010. до 2020. године („Службени гласник РС”, број 88/10), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19), Законом о заштити природе („Службени гласник РС”, бр. 36/09, 88/10, 91/10, 14/16, 95/18 - др. закон и 71/21), Законом о националним парковима („Службени гласник РС”, бр. 84/15 и 95/18 - др.закон), Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 36/09 - др.закон, 72/09 - др. закон, 43/11-УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др. закон и 95/18 - др. закон), Законом о водама („Службени гласник РС”, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 - др.закон), Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10), Законом о културним добрима („Службени гласник РС”, бр. 71/94, 52/11 - др. закон, 99/11 - др. закон, 6/20 - др. закон и 35/21 - др. закон), Законом о туризму („Службени гласник РС”, број 17/19), Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС”, број 102/10) и другим актуелним одлукама и документима јавних политика Владе, као и другим нормативним актима и документима који се односе на проблематику из предмета планског документа.

Измене и допуне Просторног плана доносе се за период до 2032. године, са елементима за његову имплементацију у том периоду.

У припреми и изради измена и допунa Просторног плана успостављена је сарадња са Јавним предузећем „Скијалишта Србије”, Заводом за заштиту природе Србије, министарствима, стручним и другим институцијама и организацијама, као и са предузећима који имају надлежности на планском подручју.

Измене и допуне Просторног плана представљају плански основ за издавање информације о локацији и локацијских услова за ски стазу ,,Бела река 3”, КО Брзеће и кабинских жичара типа гондоле ,,Панчић”, КО Брзеће и КО Копаоник; ,,Треска – Викенд насеље”, КО Копаоник; акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће; КО Копаоник и ски стазе 1, 2, 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Брзеће; и линијску инфраструктуру комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник.[[1]](#footnote-1)ˮ

У глави I. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ, одељак 3. Скраћени приказ и оцена постојећег стања (синтезни приказ потенцијала и ограничења просторног развоја подручја посебне намене), пододељак 3.1.1.2. Туризам, део Физички садржаји туристичких комплекса и туристичке инфраструктуре мења се и гласи:

„Физички садржаји туристичких комплекса и туристичке инфраструктуре

На подручју Националног парка „Копаоникˮ реализовани су главни туристички комплекси и припадајући садржаји туристичке супраструктуре и инфраструктуре Копаоника. Доминантни реализовани комплекс је Суво Рудиште, као језгро Туристичког центра „Копаоник” (у даљем тексту: ТЦ „Копаоник”), на територији општине Рашка, са главном, најизграђенијом подцелином Суво Рудиште – центар/Крст са подцелинама Сунчана долина, Репушке бачије и Маринe Водe, као и са језгром скијалишта ТЦ „Копаоникˮ на територијама општина Рашка и Брус. На подручју Националног парка „Копаоникˮ започети су планирани туристички подцентри Сребрнац и Јарам.

Ван Националног парка „Копаоникˮ гради се секундарни туристички центар Брзеће (у оквиру истоименог традиционалног насеља, са смештајем, пратећим садржајима и скијалиштем Бела река, општина Брус), а иницирана је изградња секундарног туристичког центра Јошаничка Бања са значајним бањско - рекреативним садржајима на термоакватичким потенцијалима (општина Рашка). У току је и иницирање развоја будућег секундарног туристичког центра Крива Река (задружно организовање села за пољопривреду и туризам). Уз саму границу Националног парка „Копаоникˮ изграђено је велико непланско викенд-насеље Лисина/Чајетина, које се у последње време све више комерцијализује адаптацијом викенд кућа у пансионе и изградњом апартманског смештаја, уз постепено подизање нивоа опремљености садржајима јавних служби и сервиса. На тај начин, насеље се квалификује за четврти секундарни туристички центар ван Националног парка „Копаоник”, уз услов да се значајно смањи његов притисак на Суво Рудиште изградњом кабинске жичаре и новог скијалишта изнад насеља, као и садржаја јавних служби и сервиса.

Главни туристички комплекс Суво Рудиште са преко 10.000 лежаја већ је достигао праг функцијске и физичке сатурације. Његово преоптерећење посебно изазива тржишна рента афирмисаног имиџа ТЦ „Копаоник” и, у вези с тим, непланирани раст викенд-насеља Лисина/Чајетина уз границу Националног парка „Копаоникˮ на мотивима јефтинијег смештаја и коришћења оближњих скијалишта и садржаја јавних служби и сервиса Сувог Рудишта. Еколози и њихова медијска подршка у јавности генерализовали су проблем угрожавања Националног парка „Копаоникˮ претераном и непримереном изградњом. Ова изградња, сем на Сувом Рудишту (које представља само око 1,5% укупне површине Националног парка) и још много мањим делом на Јарму и Сребрнцу, као и на Гвоздацу и у Циганској реци (мања непланска викенд градња на територији општине Рашка), није значајније заступљена на подручју Националног парка „Копаоникˮ, а ни ван њега, изузев непланског викенд-насеља Лисина/Чајетина и недовољних инфраструктурних објеката. Узроци овакве изградње физичких структура нису у планским документима, већ у њиховом неспровођењу и чак игнорисању (прекорачење капацитета супраструктуре без одговарајуће изградње инфраструктуре, посебно канализације на Сувом Рудишту, десетоструко пробијање планираних капацитета викенд-насеља Лисина/Чајетина, толеранција непланске викенд изградње у Националном парку „Копаоникˮ и др). У секундарном туристичком центру Јошаничка Бања нису довољно развијени садржаји на потенцијалу термо-минералне воде, уз интегрисање са понудом ТЦ „Копаоник” у целогодишњој сезони. Секундарни туристички центар Брзеће са Гочманцима је заостајао због неповезаности са скијалиштем и комплексима ТЦ „Копаоник”, што је решено изградњом кабинске жичаре до Малог Карамана. Развој туристичке функције будућег секундарног туристичког центра Крива Река условљен је изградњом скијалишта (повезаног са скијалиштем на Сребрнцу), што важи и за будући секундарни туристички центар Бело Брдо у општини Лепосавић.

Главну понуду у простору/туристичку инфраструктуру ТЦ „Копаоник” представља постојеће алпско скијалиште у оквиру Националног парка „Копаоникˮ, на потезу од Панчићевог врхa и Сувог Рудишта до Гобеље и Сребрнца. На скијалишту постоји 21 жичарa, од тога једна кабинска жичара, девет жичара седежница и 11 ски лифтова, као и две покретне траке. Укупна дужина жичара (у хоризонталној пројекцији) износи 21,8 km, са укупним капацитетом од око 30.000 особа на час. У односу на стање из 2016. године, поред кабинске жичаре Бела река – Мали Караман, изграђен је и ски-лифт Треска и обновљен ски-лифт Струга, а демонтиране су седежнице Центар, Бела река 1 и 2 и ски-лифт Машинац. Међу жичарама доминирају квалитетне стране инсталације саграђене у периоду од 2005. до 2021. године, али нису увек у складу са недовољним капацитетом алпских ски-стаза. Домаће жичаре су старе између 25 и 35 година те их све треба заменити новим (по европским стандардима обавезно се мењају после 20 година).

На скијалишту ТЦ „Копаоник”, претежно у Националном парку „Копаоникˮ, саграђено је укупно 45 ски стаза укупне дужине од 39 km, као и 27 ски путева укупне дужине од 14 km. Овај биланс ски стаза и ски путева начелно би одговарао капацитету постојећих жичара под условом равномерније дистрибуције стаза по жичарама. У претходном периоду реализовано је осам нових ски стаза и путева укупне хоризонталне дужине од 3,8 km на површини од 11,88 ha.

Уз поједине жичаре као што су кабинска жичара „Бела река -Мали Караман” и ски лифт Кнежевске баре, као и Гвоздац, Крчмар и Дубока 2, капацитет стаза je мањи од капацитета жичара, али је проширење стаза ограничено захтевима заштите природе и природних вредности у Националном парку „Копаоникˮ. Овај проблем упућује на неопходност да се у даљој изградњи алпског скијалишта у Националном парку „Копаоникˮ прво утврди могући капацитет алпских стаза у односу на режиме заштите природе и природних вредности, па да се према томе одреди врста и капацитет жичара. У том смислу, у ЈП „Скијалишта Србије” сачињен је програм иницијатива на развоју ски центра Копаоник у складу са овим просторним планом.

Претходна искуства на изградњи скијашке инфраструктуре на Копаонику (ски-стазе: „Панчићев врх”, „Караман гребен Б”, „Дубока 2”; полазна станица жичаре „Дубока 1”; међустаница жичаре „Дубока 1”; локалитет „Суво Рудиште”; шумски пут-траса инсталације за вештачки снег, који пресеца ски-стазу „Караман гребен”; акумулације за производњу вештачког снега „Мали Караман” и „Дубока 2”) показују да је изградња скијашке инфраструктуре генерисала читав низ негативних ефеката на животну средину, током извођења радова и касније експлоатације објеката. Грађевинске активности на просецању и обликовању ски-стаза, формирању коридора и постављању стубова за жичаре и ски-лифтове, изазвале су бројна оштећења терена током извођења и после завршетка радова. Стабилне шумске састојине и ливадске формације, претворене су у деградиране површине после чистих сеча и употребе тешких машина, услед разарања површинског слоја земљишта и стварања великих количина ерозионог материјала, који је брзо доспео до локалних водотокова. Радови су, поред естетских, имали функционалне последице на простор дуж и око свих новоформираних ски-стаза. Извлачење трупаца, обимни ископи и земљани радови на стрмим падинама, проузроковали су појаву бразда, јаруга, осулина и плитких клизишта, нарочито у периоду aприл-oктобар. Појава површинског отицаја (услед кратких киша јаког интензитета, отапања снега или њиховом коинциденцијом) условила је брзо спирање плитког земљишног покривача, угрожавање инсталација и путне инфраструктуре. Све ове појаве указују на неопходност пажљивије изградње и коришћења простора на алпском скијалишту у Националном парку „Копаоникˮ.

Остали садржаји зимске туристичке инфраструктуре у простору обухватају релативно скромно нордијско скијалиште, претежно на постојећим шумским и пољским путевима и стазама у заравњеном северном залеђу комплекса Суво Рудиште (део Равног Копаоника), као и неки садржаји у овом комплексу – санкалиште за децу, клизалиште, јахачки мањеж и др).

Летња понуда у простору ограничена је на излетничке и планинарске стазе, делом на трасама нордијских стаза, са маркацијом, али без довољно уређености и пратећих садржаја (одморишта, уређених видиковаца и др). Садржаји у комплексу Суво Рудиште су последњих година осетније унапређени (терени за мале спортове, дечија игралишта, забавни парк са тобоганом, зип лајном и др).”

У глави III. ПЛАНСКА РЕШЕЊА ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ, одељак 2. ТУРИЗАМ И РЕКРЕАЦИЈА, пододељак 2.1. Капацитет простора Националног парка за туризам и рекреацију у односу на режиме заштите у целости мења се и гласи:

„2.1. Капацитет простора Националног парка за туризам и рекреацију у односу на режиме заштите

Развој, уређење и коришћење подручја Просторног плана приоритетно су условљени критеријумима, условима и режимима заштите и културолошког коришћења Националног парка „Копаоникˮ. Критеријуми, услови и режими заштите и културолошког коришћења Националног парка „Копаоникˮ засновани су на одрживом капацитету простора заштићеног подручја, у чијој евалуацији се синтетизују еколошке, културолошке, социјалне и економске компоненте одрживог развоја подручја Просторног плана. Одрживи капацитет у наведеном смислу представља максимални степен коришћења простора са минималним утицајима на природне и традиционално створене средине, а уз оптимално очување, унапређење и ревитализацију природних и непокретних добара, здравља и квалитета живота локалног становништва, његовог етно-идентитета, етно-традиције и производње у контексту развоја савременог планинског туризма и комплементарних активности.

Одрживи капацитет простора Националног парка „Копаоникˮ мери се максималним бројем једновремених корисника који се једновремено могу наћи у овом простору. Број ових корисника засада је највећи у зимском периоду на афирмисаним мотивима алпског скијања, док је у летњем периоду још увек мањи, будући да нема изразитије афирмисаних мотива тражње (излети, планинарење, спортско-рекреативне активности у комплексима Туристичког центра и др). Искуства у Алпима и другим светским планинским центрима указују да је летња сезона због дужег трајања и разноврснијих мотива плодоноснија од зимске. С друге стране, угрожавање природе Националног парка „Копаоникˮ могуће је највише у летњем периоду, у време пуне активности биљног и животињског света, који је у великој мери физички доступан посетиоцима. Насупрот томе, у зимском периоду природа Националног парка „Копаоникˮ под снегом, са ограниченим активностима биљног и животињског света и са ограниченим саобраћајним приступом, не може бити угрожена као у летњем периоду и поред могуће већег капацитета на мањем делу простора.[[2]](#footnote-2)

Водећи се приоритетним начелом заштите природе Националног парка „Копаоникˮ и реалном будућом доминацијом летњег планинског туризма, утврђује се летњи одрживи капацитет Националног парка „Копаоникˮ, као основа за конципирање целогодишње туристичке понуде за стационарне и излетничке кориснике. Целогодишња понуда заснована је на капацитетима туристичке инфраструктуре, посебно зимске, чији су квалитетни садржаји могући само на високим планинама. Зато се по светским искуствима туристички капацитет високих планина утврђује на основу капацитета алпског скијалишта и полигона осталих зимских спортова, под условом да не премашује летњи капацитет планинске природе.

Одрживи гранични капацитет простора Националног парка „Копаоник” изражен је максималним збиром главних корисника – стационарних туриста/туристичких лежаја, дневних излетника (са подручја Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ и из ближег окружења) и запослених. Остали корисници – особље ЈП „Национални парк Копаоник”, истраживачи и др, малобројни су и уклапају се у главне кориснике. У зимском периоду, стационарни туристи у Националног парка „Копаоникˮ деле се на алпске скијаше (који учествују са 70%) и нескијаше са нордијским скијашима (који учествују са 30%), дневни излетници се деле такође на алпске скијаше (70%) и нескијаше са нордијским скијашима (30%), а запослени се рачунају са 20% од броја стационарних туриста, укључујући додатни број запослених у сервисима ван смештаја. Капацитет алпских скијаша у Националном парку „Копаоникˮ одређен је на основу плана алпског скијалишта.

За одређивање граничног капацитета подручја Националног парка „Копаоникˮ усвојени су следећи нормативи: 0,5 корисника по хектару (или један корисник на 2 ha) у зони са режимом заштите I степена; 1,5 корисник по хектару (или три корисника на 2 ha) у зони са режимом заштите II степена; и 3,5 корисника по хектару (или седам корисника на 2 ha) у зони са режимом заштите III степена. Применом наведених норматива, утврђени су следећи гранични капацитети простора Националног парка од 12.079,2 ha по установљеним зонама заштите:

- у зони заштите I степена, на укупној површини од 1.470,9 ha – до 700 једновремених корисника;

- у зони заштите II степена на укупној површини од 3.600,4 ha – до 5.400 једновремених корисника;

- у зони заштите III степена на укупној површини од 7.007,9 ha – до 24.500 једновремених корисника;

- укупно до 30.600 корисника као гранични капацитет Националног парка „Копаоникˮ.

Кориснике подручја Националног парка „Копаоникˮ чиниће:

- 18.500 стационарних туриста/лежаја у комплексима примарног ТЦ „Копаоник” (од тога зими 12.950 алпских скијаша, или 70% и 5.550 нескијаша и нордијских скијаша, или 30%);

- 6.936 дневних излетника са подручја Просторног плана ван зоне Националног парка „Копаоникˮ и ближег окружења (од тога зими 4.855 алпских скијаша, или 70% и 2.080 нескијаша и нордијских скијаша, или 30%);

- 3.700 запослених у Националном парку „Копаоникˮ (20% од броја лежаја и запослени ван туристичког смештаја);

то јест укупно 29.136 корисника (мање од граничног капацитета Националног парка „Копаоникˮ).

Национални парк „Копаоникˮ ће користити укупно 25.436 туриста, од тога 17.805 скијаша и 7.631 нескијаша и нордијских скијаша. У Националном парку биће смештено 10% запослених (у оквиру туристичког смештаја).

На подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ биће смештено око 6.000 дневних излетника (у секундарним туристичким центрима и туристичким селима), а око 1.000 ће долазити из ближег окружења.

Туристички смештај на подручју Националног парка „Копаоникˮ начелно ће са 70% чинити основни а са 30% комплементарни садржаји, а на подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ са око 70% комплементарни, а са око 30% капацитети основног смештаја.

Туристичко коришћење простора по зонама заштите Националног парка „Копаоникˮ подразумева следеће режиме:

- у зони заштите I степена - зими кретање на нордијским скијама и крпљама, лети пешице, увек у мањим групама под обавезним надзором водича;

- у зони заштите II степена - са и без водича, зими нордијски и турно скијаши, на ограниченим, уређеним стазама јахачи и запрежне саонице, без моторних санки (сем службених) и без алпског скијалишта (са изузетком кратких деоница ски-стаза и жичара на локалитету Панчићев врх), лети ограничене излетничке и планинарске стазе, јахање, планински бициклизам, полигони екстремних спортова и др, без моторних возила (сем службених, пожељно са електромотором), без изградње садржаја супраструктуре;

- у зони заштите III степена - дозвољене су све планиране активности у оквиру прописаног капацитета простора – зими алпско и нордијско скијалиште (рекреативно и такмичарско), паркови и полигони зимских спортова, лети излетничке и планинарске стазе, јахање, планински бициклизам, полигони екстремних спортова, спортски паркови и др, уз изградњу садржаја туристичке супраструктуре, саобраћајне и техничке инфраструктуре.

На подручју Просторног плана ван Националног парка „Копаоникˮ са површином од 20.405 ha, без посебних ограничења, омогућен је смештај знатно већег броја стационарних корисника и дневних излетника из окружења, али је капацитет од 31.900 стационарних туриста утврђен на основу обрачунатих 6.936 дневних излетника у Националном парку, на основу капацитета алпског скијалишта ван Националног парка „Копаоникˮ од 6.900 једновремених скијаша, а посебно на основу летњих туристичких ресурса секундарних туристичких центара и сеоских туристичких места.”

У пододељку 2.2. Организација и уређење простора за функције Националног парка, туризам и рекреацију, делови 2.2.2. Садржаји туризма и рекреације у примарном Туристичком центру на подручју Националног парка, 2.2.3. Садржаји туризма и рекреације на подручју Просторног плана ван граница Националног парка и 2.2.4. Садржаји туристичке инфраструктуре мењају се и гласе:

„2.2.2. Садржаји туризма и рекреације у примарном Туристичком центру на подручју Националног парка

Садржаји туризма, рекреације и спорта у оквиру Националног парка и примарног ТЦ „Копаоник”, намењени су посетиоцима Националног парка и осталим туристима и засновани су на целогодишњој понуди планинског спортско-рекреативног туризма, еколошког и других видова културолошког туризма у оквиру понуде туристичких комплекса/подцентара и туристичке понуде у простору.

Туристички комплекси/подцентри обухватају: туристички смештај, спортско-рекреативне објекте и објекте јавних сервиса и служби (у функцији туризма – угоститељство, трговина, занатски сервиси, здравство, управа, култура, верски објекти, забава и друго, а у заједничкој функцији туризма и Националног парка – горска служба спасавања, комунални сервиси, противпожарна служба, полицијска станица и др. Садржаји супраструктуре у оквиру туристичке понуде у простору (на скијалиштима, излетничким стазама и др) обухватају пунктове и објекте у склопу посебне туристичке инфраструктуре.

Критеријуми за реализацију садржаја туризма ТЦ „Копаоник” на подручју Националног парка „Копаоникˮ су: подизање стандарда постојећих и изградња нових објеката туристичког смештаја високог стандарда (хотели, апартмани и пансиони са 4. и 5. звездица, уз претварање постојећих одмаралишта и викенд кућа у апартмане и пансионе, односно заустављање даље изградње одмаралишних и викенд објеката, чиме се редукује постојећи број лежаја и омогућава контрола броја лежаја при изградњи осталих комплекса); подизање стандарда постојећих и изградња нових високо стандардних објеката јавних служби и сервиса, рекреације и спорта, у оквиру целогодишње понуде комплекса/подцентара и пунктова, од истовременог значаја и за функционисање Националног парка „Копаоникˮ; подизање стандарда постојећих садржаја и остваривање високо стандардне туристичке понуде у простору (скијалишта, излетничке стазе и др), истовремено у функцији развоја туризма и презентације Националног парка; организовање активности и уређење простора Националног парка „Копаоникˮ за специфичне видове еколошке, етнолошке и спортско-рекреативне понуде у простору, уз специфицирање делова или целих туристичких комплекса и пунктова за такве видове понуде (етно село, истраживачки пункт и др); повећање искоришћености туристичких капацитета (на 240 дана уз минимум 60% заузетости) кроз проширивање асортимана понуде и интензивнију обраду тржишта тражње; едукација свих запослених и корисника простора о одрживом развоју, заштити и коришћењу Националног парка, односно подизање свести посетилаца и локалних становника о развојним ресурсима и вредностима Националног парка „Копаоникˮ. Садржајима су обухваћени и сви запослени на подручју Националног парка „Копаоникˮ.

Испуњење функција, активности и садржаји туризма, рекреације и спорта, као и осталих наведених активности на подручју Националног парка „Копаоникˮ, биће организовано по следећим целинама и програмима.

Туристички комплекс „Суво Рудиште” на територији општине Рашка

Туристички комплекс „Суво Рудиште” предвиђен је као главни подцентар високопланинског, примарног ТЦ „Копаоник”, са програмским нагласком на ексклузивном, високо комерцијалном туризму. У организационом погледу, комплекс се састоји из три подцелине: Суво Рудиште – центар (Пајино пресло, комплекс Министарства одбране и Крст), као подцелина I реда у средишњем делу комплекса (са главним смештајним, јавним и специјалним садржајима), као и две подцелине II реда - Марине Воде (са делом смештајних и наглашеним спортско-рекреативним садржајима) и Сунчана Долина (са делом смештајних и наглашеним спортско-рекреативним садржајима; на Репушким Бачијама је сервисно-комунални блок комплекса).

Као главни, поливалентни подцентар примарног ТЦ „Копаоник”, утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- туристичких лежаја укупно 12.000, од тога 8.400 за алпске скијаше (70%) и 3.600 за нескијаше и нордијске скијаше (30%); препоручени су следећи садржаји смештаја: хотели, апартмани, одмаралишта (и специјалне намене) и пансиони;

- дневних излетника на простору који гравитира комплексу укупно 4.540, од тога 3.180 скијаша (70%) и 1.360 нескијаша и нордијских скијаша (30%), уз потребу планске прерасподеле дневних излетника на друге подцентре ТЦ „Копаоник” и посебне улазе у алпско скијалиште ван подцентара;

- службених лежаја 240 (10% од броја запослених);

- запослених укупно 2.400 (20% од броја туристичких лежаја, укључујући запослене у другим сервисима).

На грађевинском земљишту комплекса од 173 ha планирана је бруто густина насељености од око 70 стационарних корисника по хектару, а са запосленима до 85 корисника по хектару.

Јавни сервиси и службе у комплексу биће диференцирани на:

- централне садржаје у подцелини Суво Рудиште – центар (саобраћај – аутобуска станица, рент- а-кар, јавне гараже и паркинзи; занатски сервиси – аутосервис, комунални сервис, сервис спортске опреме и др; здравство и старање о деци – здравствена станица са јединицом за издавање лекова која ће бити повезана ски тунелом или подвожњаком са постојећом ски стазом; обданиште, култура и забава – Визитор центар, поливалентна сала за позоришне и биоскопске представе, концерте и конгресе, библиотека, дискотека, омладински центар и др; верски објекат са конаком за смештај посетилаца; администрација – управа Националног парка „Копаоникˮ, рецепција ТЦ „Копаоникˮ, путничко-туристичка агенција, банка са мењачницом, пошта, станица милиције и др; уз трговину, угоститељство и др);

- допунске садржаје - у подцелини Сунчана Долина (посебно паркинзи и гараже, амбуланта, обданиште, рецепција ТЦ „Копаоникˮ, одлагалиште скија у надземном или подземном објекту уз полазиштa жичара, трговина, угоститељство и др); и у подцелини Репушке Бачије (техничка база скијалишта, путна база, јединствени занатско-технички сервис, бензинска пумпа и економија комплекса).

Од спортско-рекреативних садржаја у комплексу „Суво Рудиште” предвиђени су: терени за мале спортове (мали фудбал, рукомет, кошарка, одбојка, тенис), терени за забаву одраслих и деце (ролер полигон, куглана, мини-голф, дечија игралишта и др) у летњем периоду; терени и беби лифтови за школе скијања, дечија санкалишта и клизалишта за децу и одрасле у зимском периоду; целогодишњи мањеж и терминал летњих јахaчких тура и др. У непосредном окружењу комплекса предвиђене су и две мање смучарске скакаонице, вишенаменска мала акумулација „Црвено језеро” са аква-програмом и др.

Комплекс се наслања на гравитирајуће скијалиште у секторима 1, 2, 4, 5 и 7 алпског скијалишта на подручју Националног парка „Копаоникˮ, са полазиштима жичара и исходиштима алпских ски-стаза. У склопу комплекса предвиђено је неколико полазишта/терминала нордијских ски-стаза (у зимском периоду), односно излетничких и планинарских стаза (у летњем периоду).

Интензивном, добрим делом бесправном изградњом концентрисаном у подцелини Суво Рудиште – центар противно одредбама важећег Просторног плана Националног парка „Копаоникˮ, дошло је до прекорачења претходно планираног граничног броја лежаја и њихове планиране структуре (са посебно високим учешћем одмаралишта и викенд изградње/доградње), уз озбиљно заостајање изградње планираних јавних садржаја и инфраструктуре. Због тога се забрањује изградња у комплексу преко планираног капацитета, а приоритетни задаци његовог уређења су у санацији и трансформацији туристичког смештаја, као и у комплетирању садржаја јавних служби, сервиса и инфраструктуре, ради подизања и уједначавања стандарда комплекса и намене објеката за високо комерцијалну понуду. У том смислу, повећаће се површине и квалитет смештаја по лежају, уз смањење броја лежаја на планирани капацитет, а одмаралишта и дограђене викенд куће ће се пренамењивати у гарни-хотеле, туристичке апартмане и пансионе (при чему се недограђене викенд куће на Пајином преслу могу доградити само у функцији комерцијалног најма). Истовремено ће се комплетирати садржаји рекреације, спорта, забаве, јавних служби, сервиса и инфраструктуре (посебно канализације, саобраћајница, гаража, паркинга и др).

Битан развојни фактор гравитирајућег скијалишта и комплекса представљају следеће планиране кабинске жичаре: првенствено жичаре Суво Рудиште - Панчићев врх (названа „Панчић” и Лисина - Панчићев врх (названа „Треска - викенд насеље”, I фаза), као и кабинска жичара Суво Рудиште - Мали Караман (која се наставља на изграђену кабинску жичару Бела река - Мали Караман), од посебног значаја за отварање нових улаза у скијалиште, чиме се растерећују садашњи скијашки улази у комплексу „Суво Рудиште”. Посредан значај у истом смислу има и планирана кабинска жичара Бело Брдо - Суво Рудиште на територији општине Лепосавић.

Посебну специфичност комплексу ће дати Визитор центар Националног парка „Копаоникˮ, како својим садржајима и активностима, тако и својим специфичним програмима понуде у простору ради презентације вредности Националног парка „Копаоникˮ.

Туристички комплекс „Јарам” на територијама општина Брус и Рашка

Туристички комплекс „Јарам” предвиђен је као специјализована подцелина примарног ТЦ „Копаоникˮ са смештајном, рекреативном и спортском наменом. По свом програму, комплекс Јарма који се налази између „Сувог Рудишта” и „Сребрнца”, својим рекреативним и спортским функцијама комплетира понуду ове две подцелине. У погледу јавних садржаја, комплекс представља подцелину II реда. Комплекс је делимично изграђен са постојећим садржајима алпског скијалишта, као и транзитне инфраструктуре (државни пут, водовод, далековод, трафостаница и ТТ кабл).

Туристички комплекс „Јарам” са укупно 1.400 лежаја утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- апартманско етно насеље на територији општине Брус са 1.200 лежаја, од тога 840 за скијаше (70%) и 360 за нескијаше и нордијске скијаше (30%), на грађевинском земљишту од 25 ha, са бруто густином насељености до 50 лежаја по хектару, са запосленима до 58 корисника по хектару; препоручени су следећи садржаји смештаја: етно-насеље, пансиони етно-насеља, здравствено-рехабилитациони центар и комерцијални услужно-туристички садржаји;

- спортско село на територији општине Рашка – спортски хотел са 200 лежаја (од тога 140 за скијаше, или 70% и 60 за нескијаше и нордијске скијаше или 30%), на грађевинском земљишту од 9 ha, са бруто густином насељености од 22 лежаја по хектару, са запосленима до 27 корисника по хектару; у оквиру спортског села предвиђен је центар за припрему врхунских спортиста са комплексом отворених спортских борилишта (за фудбал, атлетику и мале спортове);

- дневних излетника на простору који гравитира комплексу је 525 (од тога 367 скијаша, или 70% и 158 нескијаша и нордијских скијаша, или 30%);

- службених лежаја 42, 15% од броја запослених;

- запослених – у апартманском етно насељу 240 и у спортском селу 40, укупно 280 (укључујући запослене у другим сервисима).

На грађевинском земљишту комплекса од 34 ha (25 ha у општини Брус и 9 ha у општини Рашка) планирана је бруто густина насељености од око 35 стационарних корисника по хектару, а са запосленима до 36 корисника по хектару.

Јавне службе и сервиси у апартманском етно насељу обухватају: садржаје угоститељства, трговине и сервиса; верски објекат са конаком за смештај посетилаца; јавне паркинге, гараже, аутобуско стајалиште и трасу шинског возила са стајалиштем у проширеном коридору државног пута. Комплекс се наслања на секторe 6. и 8. алпског скијалишта. Уз апартманско етно насеље су полазишта постојећих ски-лифтова и исходишта алпских ски-стаза, са планираном везном пасарелом преко државног пута и планиран терминал санкашке стазе. Уз спортско село планирана су полазишта жичара према Вучаку и Гобељи. Кроз комплекс је предвиђен транзит нордијских ски-стаза, односно летњих излетничких и планинарских стаза.

Туристички комплекс „Сребрнац” на територији општине Брус

Туристички комплекс „Сребрнац” предвиђен је као поливалентна подцелина ТЦ „Копаоник” са јавним садржајима I реда за специјализоване комплексе „Јарам” и „Рендара”. Међу садржајима јавних служби и техничких сервиса посебно су значајни садржаји саобраћаја, скијашке и путне техничке базе, поливалентне сале и угоститељства. Од спортско-рекреативних садржаја посебан значај имаће алпско скијалиште и објекат ледене хaле. Битан развојни фактор скијалишта и комплекса представља планирана кабинска жичара Брзеће – Брегови – Сребрнац (као транспортна жичара на целој дужини и скијашка жичара од Брегова до Сребрнца). Изградња комплекса започета је подизањем хотела „Сребрнац” са пратећим садржајима и инфраструктуром (паркинг, водовод, канализација са уређајима за пречишћавање отпадних вода, далековод, трафостаница, оптички кабл).

Туристички комплекс „Сребрнац” утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- туристичких лежаја укупно 3.500, од тога 2.450 за скијаше (70%) и 1.050 за нескијаше и нордијске скијаше (30%); препоручени су следећи садржаји смештаја: доградња постојећег хотела „Сребрнац”, конгресно-хотелски комплекс, хотелско-апартмански комплекс, пансиони уз скијалиште (у функцији FIS полигона) и одмаралиште Путне базе;

- дневних излетника на простору који гравитира комплексу 1.325, од тога 930 скијаша (70%) и 395 нескијаша и нордијских скијаша (30%);

- службених лежаја 70, 10% од броја запослених;

- запослених 700 (20% од броја туристичких лежаја, укључујући запослене у другим сервисима).

На грађевинском земљишту комплекса од 47 ha планирана је бруто густина насељености од око 75 стационарна корисника по хектару, а са запосленима до 89 корисника по хектару.

Јавне службе и сервиси у комплексу обухватају следеће централне јавне садржаје: саобраћај – аутобуска станица, рент а кар, јавни паркинзи и гараже; здравство и старање о деци – здравствена станица са јединицом за издавање лекова и обданиште; култура и забава – поливалентна сала са дискотеком, планирани културни и забавни садржаји у саставу хотела „Сребрнац”; администрација – рецепција ТЦ „Копаоникˮ, путничко-туристичка агенција, банка са мењачницом, пошта, пункт милиције и др; угоститељство – ексклузивни ресторан-видиковац, уз остале угоститељске објекте и објекте трговине; технички сервиси – техничка база скијалишта са гаражама табача, мехaнизација путне базе, аутосервис, сервис спортске опреме и комунални сервис.

Од летњих спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: већа поливалентна сала у функцији спорта и рекреације (са салом за мале спортове, трим кабинетом и др), отворени терени за мале спортове (мали фудбал, рукомет, кошарка, одбојка, тенис), терени за забаву одраслих и деце – ролер полигон (са вучном жичаром у оквиру обухваћеног скијалишта), куглана, мини-голф, дечија игралишта и др; коњички клуб (са шталом за десет коња, мањежом и пратећим садржајима), као и полазиште/терминал излетничких и планинарских стаза (на трасама нордијских ски-стаза); и планирани рекреативни садржаји у саставу хотела „Сребрнац”.

Комплекс се наслања на гравитирајуће скијалиште у секторима 6 и 8 алпског скијалишта, са исходиштем планиране гондолске жичаре Брзеће – Брегови – Сребрнац, полазиштима две постојеће жичаре и исходиштима алпских ски-стаза; на локалитету су планирани и: јавна ледена хaла за клизање и хокеј, као и отворена клизалишта за децу и одрасле, два полигона ски-школа (са ски-теренима и два беби-лифта у оквиру обухваћеног скијалишта) и ски-клуб уз исходиште скијашког FIS полигона; у склопу комплекса предвиђено је полазиште/терминал нордијских ски-стаза.

Туристички комплекс „Рендара” на територијама општина Брус и Рашка

Туристички комплекс „Рендара” предвиђен је као специјализована подцелина ТЦ „Копаоник”, са претежно спортско-коњичком комерцијалном наменом. У погледу јавних садржаја, комплекс представља подцелину II реда. Главну специфичност центра чине коњички центар (са реконструисаним постојећим и новим шталама за коње, мањежима и коралима), хиподром са гледалиштем и пратећим садржајима, као и коњичко етно-насеље, уз остале смештајне садржаје.

Туристички комплекс „Рендара” утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- туристичких лежаја укупно 1.400, од тога 1.100 на територији општине Брус и 300 у викенд насељу на територији општине Рашка; од укупног броја лежаја 980 или 70% предвиђено је за скијаше и 420 или 30% за нескијаше и нордијске скијаше; препоручени су следећи садржаји смештаја: пансиони у викенд насељу на територији општине Рашка и хотелско-апартманска целина, апартманско насеље, централни апартмански комплекс и коњичко етно-насеље на територији општине Брус;

- дневних излетника на простору који гравитира комплексу је 455 (од тога 320 скијаша, или 70% и 135 нескијаша и нордијских скијаша, или 30%);

- службених лежаја 42, 15% од броја запослених;

- запослених 280 (20% од броја туристичких лежаја, укључујући ангажоване у другим сервисима);

- коња у шталама коњичког центра 100.

На грађевинском земљишту комплекса од 34 ha (29 ha на територији општине Брус и 5 ha на територији општине Рашка) планирана је бруто густина насељености од око 42 стационарна корисника по хектару, а са запосленима до 50 корисника по хектару.

Сервиси и јавне службе у комплексу обухватају: допунске садржаје (гараже и паркинзи, коњички сервиси, сервис спортске опреме, управни и истраживачки пункт Националног парка, мања поливалентна сала у функцији спорта и рекреације, културе и забаве, летња позорница, рецепција ТЦ „Копаоникˮ и др, уз садржаје угоститељства и трговине).

Од спортско-рекреативних садржаја на „Рендари” су предвиђени: коњички садржаји – коњички центар са шталама, мањежима, коралима и пратећим садржајима и хиподром са хелидромом, трибинама и пратећим садржајима испод трибина, отворени терени за мале спортове (мали фудбал, рукомет, кошарка, одбојка, тенис), терени за забаву одраслих и деце (куглана, дечија игралишта и др.) у летњем периоду; дечије санкалиште и отворено клизалиште за децу и одрасле у зимском периоду.

Комплекс се наслања на гравитирајуће скијалиште у секторима 9. и 10. алпског скијалишта. На комплексу је полазиште једне планиране жичаре, а изнад комплекса са јужне стране излазна станица једне планиране жичаре, као и почетак алпских ски-стаза. Кроз комплекс је предвиђен транзит нордијских ски-стаза, односно излетничких и планинарских стаза.

Започета бесправна викенд изградња на западном делу локалитета (територија општине Рашка) биће заустављена, а постојећи објекти биће трансформисани у апартманске и пансионске садржаје уз могућност функционалне доградње до планираног капацитета лежаја (док се постојећи објекти који задрже функцију викенд кућа не могу дограђивати).

Туристички пункт „Запланина” на територији општине Брус

Туристички пункт „Запланина” предвиђен је као излетничко-службени локалитет ТЦ „Копаоник”, са претежно зимском наменом, као улаз у алпско скијалиште из правца Брзећа (са исходиштем спуст-стазе), односно као целогодишњи пункт у функцији Националног парка. Налази се ван туристичких комплекса. Локација пункта обухвата 2 ha у зони III степена заштите Националног парка „Копаоникˮ.

Туристички пункт „Запланина” утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- смештајни капацитет укупно 200 лежаја, првенствено за истраживаче Националног парка, у пансиону уз управни и истраживачки пункт Националног парка „Копаоникˮ, од тога 140 за скијаше (70%) и 60 за нескијаше и нордијске скијаше (30%);

- дневних излетника на простору који гравитира пункту 75, од тога 50 скијаша (70%) и 25 нескијаша и нордијских скијаша (30%);

- службених лежаја 4 (20% од броја запослених);

- запослених 20 (10% од броја туристичких лежаја, укључујући ангажоване у другим сервисима).

Сервиси и јавне службе пункта обухватају: допунске садржаје (гаража и паркинг, сервис скијалишта, сервис спортске опреме, управни и истраживачки пункт Националног парка „Копаоникˮ, основни садржаји угоститељства и снабдевања).

Пункт се наслања на гравитирајуће скијалиште у секторима 1. и 3. алпског скијалишта, са полазиштима две планиране жичаре и исходиштима алпских ски-стаза.

Остали туристички пунктови

На подручју Националног парка „Копаоникˮ, ван туристичких комплекса, а у склопу примарног ТЦ „Копаоник”, предвиђени су мањи пунктови са ски-ресторанима на значајнијим полазиштима, међустаницама и исходиштима жичара и ски-стаза, који ће бити утврђени одговарајућим документом урбанистичког планирања. До доношења одговарајућег документа просторног и урбанистичког планирања, задржавају се у затеченом стању објекти за предах скијаша и рекреативаца уз коридоре постојећих ски стаза.

За мање пунктове са ски-ресторанима неопходно је обезбедити неопходну инфраструктуру за обављање делатности која неће имати негативан утицај на животну средину.

У функцији планинарења предвиђени су следећи пунктови:

- планинарски логор Гарине – камп за шаторе капацитета до 100 корисника, са основним пратећим садржајима, приближно на средокраћи главног трансверзалног планинарског правца преко Копаоника (између два главна улаза у Национални парк„Копаоникˮ );

- пункт Ђоров мост (планинарски клуб са кампом капацитета 50 корисника, рестораном и рибњаком).

Туристичко-пословни, службено-пословни и специјални садржаји

Бачишта су специфични облици излетничке рекреације, угоститељства и трговине, у спрези са сточарством и домаћом радиношћу.

На подручју Националног парка „Копаоникˮ предвиђено је обнављање четири стара бачишта, на површинама грађевинског земљишта од по око 1ha (укупно 4 ha), начелно за по 30 крава (укупно 120 крава) и 300 оваца (укупно 1.200 оваца), са по пет запослених (укупно 20 запослених) и капацитетом до 100 једновремених дневних посетилаца (укупно 400 једновремених посетилаца), са смештајем и радним просторијама запослених, као и са затвореним и отвореним сточарским објектима. Предвиђена су ради очувања и туристичке валоризације сезонских (летњих) сточарских етно-садржаја, са функцијама примарне прераде млечних и других сточарских сировина, као и њиховог трговачког и угоститељског пласмана на излетничким/планинарским стазама транзитних туриста/излетника, на следећим аутентичним локалитетима: Гвоздац, Кадијевац и Мека преседла (општина Рашка) и Беђировац (општина Брус). Сва бачишта лоцирана су на пашњачким површинама чији биолошки капацитет у радијусу бачишта одговара броју грла стоке за летњи период. Пашњачке површине бачишта и остале површине пашњака на подручју Националног парка „Копаоникˮ (односно пољопривредног и необраслог шумског земљишта) користиће се за прегонску испашу стоке из подпланинских села по спољном ободу Националног парка „Копаоникˮ, у складу са Програмом развоја пољопривреде Националног парка.

Службени/привредни садржаји - објекти и опрема у функцији заштите и презентације Националног парка „Копаоникˮ, као и помоћни/службени објекти за потребе привреде и др.

Ови садржаји дисперзовани су на подручју Националног парка „Копаоникˮ као појединачни мањи објекти без идентификације локације. То су објекти и опрема у функцији истраживања, заштите, контроле и презентације Националног парка „Копаоникˮ (мерна места, маркација стаза, информативне табле, одморишта и др), као и помоћни објекти за потребе прегонске испаше стоке (летњи торови са надстрешницама), специјализованог ратарства (склоништа са оставама репроматеријала и алата), шумарства (шумске куће, лугарнице, расадници), узгоја дивљачи и рибе (хранилишта, склоништа, мрестилишта), водопривреде, саобраћаја, заштите од елементарних непогода (склоништа) и др.

Садржаји специјалне намене - у надлежности Војске Србије и телекомуникација

Задржавају се постојећи садржаји специјалне намене у оквиру комплекса „Суво Рудиште” (на парцели од 5 ha) и на Панчићевом врху (13 ha), као и постојећи телекомуникациони садржаји на Гобељи, Вучаку и другим узвишењима (укупно 0,04 ha).

Биланс програма комплекса примарног ТЦ „Копаоник” на подручју Националног парка „Копаоникˮ приказан је у табели III-4.

Табела III-4. Биланс програма туристичких комплекса на подручју Националног парка

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Локали- тети** | **Број лежаја** | | | **Број дневних излетника на гравитирајућем скијалишту комплекса** | | | **Једновре- мени скијаши** | **Дистрибуција скијаша по**  **секторима скијалишта** | **Запос- лени** | **Служб. леж.** |
| укупно | скијаши | нескијаши | укупно | скијаши | нескијаши | укупно | укупно | укупно |
| С. Рудиште | 12.000 | 8.400 | 3.600 | 4.499 | 3.149 | 1.350 | 11.549 | 1, 2, 4, 5, 7 | 2.400 | 240 |
| Јарам | 1.400 | 980 | 420 | 525 | 367 | 158 | 1.347 | 6, 8 | 280 | 42 |
| Сребрнац | 3.500 | 2.450 | 1.050 | 1.312 | 918 | 394 | 3.368 | 6, 8 | 700 | 70 |
| Рендара | 1.400 | 980 | 420 | 525 | 367 | 158 | 1.347 | 9, 10 | 280 | 42 |
| Запланина | 200 | 140 | 60 | 75 | 50 | 25 | 190 | 1, 3 | 20 | 4 |
| **Укупно** | **18.500** | **12.950** | **5.550** | **6.936** | **4.851** | **2.085** | **17.801** |  | **3.680** | **398** |

2.2.3. Садржаји туризма и рекреације на подручју Просторног плана ван граница Националног парка

Садржаји туризма и рекреације различитих категорија који ће задовољити потребе различитих социјалних група корисника на подручју Просторног плана ван граница Националног парка представљаће главну материјалну основу развоја поткопаоничких насеља. Намењени су туристима и посетиоцима Националног парка „Копаоникˮ и засновани на целогодишњој понуди планинског спортско- рекреативног туризма, сеоског, ловног и других видова туризма, у оквиру подпланинских секундарних туристичких центара и подпланинских села са туристичком функцијом (у првом реду по ободу Националног парка, а затим и осталих) и туристичких пунктова, као и понуде у простору, у интеграцији са садржајима комплементарних локалних активности. Секундарни центри и села са туристичком функцијом обухватају: туристички смештај, спортско-рекреативне објекте и објекте јавних сервиса и служби (у заједничкој функцији туризма, Националног парка „Копаоникˮ, локалног становништва и комплементарне привреде), а понуда у простору површине, пунктове и објекте у функцији скијалишта, излетничких и планинарских стаза, лова и риболова. Секундарни туристички центри, села са туристичком функцијом и пунктови биће интегрисани у јединствену туристичку понуду ТЦ „Копаоник”.

Критеријуми за реализацију домаћинског туризма на подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ су: адаптација, реконструкција или изградња „гостинске смештајне јединице” (смештај са шест лежаја и купатилом) и „гостинске куће” (смештај са шест лежаја, купатилом и дневним боравком) у оквиру постојећих кућа сеоског домаћинства, уз радно ангажовање 1-2 члана домаћинства; обавезно уклапање архитектуре „гостинских смештајних јединица” и „гостинских кућа” у етно-амбијент села; забрана викенд изградње у селима, односно изградња капацитета комерцијалног туристичког смештаја у интересу и под контролом села; опремање насеља комуналном инфраструктуром и садржајима јавних служби, сервиса, рекреације и спорта; повезивање насеља са окружењем, међусобно и са Националним парком „Копаоникˮ друмским и шинским саобраћајницама и жичарама, ради омогућавања комфорне, целогодишње туристичке понуде; остваривање искоришћености капацитета од минимум 120 дана годишње (јануар и фебруар, јул и август) на основу проширења асортимана понуде и организованог маркетинга; организовано и званично/уговорно укључивање села и сеоских домаћинстава у обједињену туристичку понуду ТЦ „Копаоник” и у заштиту и презентацију Националног парка „Копаоникˮ; радна мотивација, запошљавање и едукација локалног становништва, рехaбилитација и унапређење локалне пољопривреде, организовање прераде и пласмана локалних производа и услуга на интерном и екстерном тржишту; формирање приватних сеоских пољопривредно-туристичких задруга као субјеката развоја са актуелним програмима ангажовања активног становништва; финансијска, кредитна, фискална и друге подршке од стране надлежних министарстава, јавних предузећа, општина, комерцијалних субјеката и других за производњу хране и формирање понуде сеоско-планинског туризма.

Развој туризма на подручју Просторног плана ван Националног парка „Копаоникˮ биће заснован на следећим програмима секундарних туристичких центара, туристичко-сеоских насеља, сеоских насеља са туристичком функцијом и туристичких пунктова.

Секундарни туристички центри

Јошаничка Бања (општина Рашка)

Развој Јошаничке Бање заснован је на целогодишњем бањском туризму, уз услов његове интеграције са планинским туризмом ТЦ „Копаоник” и комплементарним локалним активностима пољопривреде, ловства, мале привреде и др. У односу на функције Националног парка „Копаоникˮ, Јошаничка Бања представља главну северозападну насељско-туристичку капију Националног парка. У функцији туризма на подручју Националног парка „Копаоникˮ и подручју Просторног плана, у саставу комплекса Јошаничке Бање предвиђени су садржаји бањског и туристичког смештаја, бањских и насељских јавних служби, сервиса, рекреације и спорта, као и смештај за део запослених у ТЦ „Копаоник” (у складу са Програмом развоја Јошаничке Бање и Генералним планом Јошаничке Бање). Главну везу Бање са сектором 8. скијалишта у Националном парку представљаће планирана кабинска жичара Бања - Кокоровац - Вучак, у функцији транспорта целом дужином и у функцији скијања од Кокоровца до Вучака.

Секундарни туристички центар Јошаничка Бања утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- 5.000 туристичких лежаја, са препоруком следећих садржаја смештаја: бањски стационар, хотели, туристички апартмани, одмаралишта, пансиони и приватан смештај;

- јавни сервиси и службе у функцији туризма – паркинзи и гараже, кружни електрични воз, трговина, угоститељство, технички сервиси у функцији бањских, јавних, смештајних и спортско- рекреативних садржаја, бањски блок са терапеутско - рекреативним садржајима, терапеутски садржаји бањског стационара, бањско купатило и хaмам, уређена етно-зона са етно-клубом, активирање етно- садржаја у засеоцима Чоловићи и Вучетићи, конгресни садржаји уз хотел, управа Бање, туристички клуб, Туристичка организација, рецепција ТЦ „Копаоник” и др;

- од спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: термо-акватички комплекс (са затвореним и отвореним термалним базенима, соларијумом и зимским клизалиштем), купалиште (отворени термални акваторији са плажом и соларијумом), рекреативно-забавни садржаји организовани у клубовима (пливачки, клизачки, сафари, коњички, бициклистички, тенис, ски/ролер и др), бањски парк, шетне и излетничке стазе.

Лисина - Чајетина (у функционалном саставу комплекса Суво Рудиште, општина Рашка)

Викенд насеље Лисина - Чајетина настало је кршењем одредби досадашњих просторних планова Националног парка „Копаоникˮ, будући да је обим изградње око десет пута већи од планираног и да се градило без плана и комуналне опреме. Због тога регулисање насеља представља велики проблем, а његови корисници озбиљно оптерећују јавне службе, сервисе, саобраћај и скијалиште „Сувог Рудишта”. И поред свега, насеље је у међувремену, по свом положају, величини и намени, стекло статус секундарног туристичког центра. Решење је у санацији и уређењу насеља (планско комунално опремање, изградња неопходних садржаја јавних служби и сервиса, трансформација значајног дела викенд кућа у пансионе) као секундарног туристичког центра и доношењу одговарајућег документа урбанистичког планирања за цело насеље. На тај начин би се смањио притисак на изградњу комплекса „Суво Рудиште”, због чије близине је викенд насеље и формирано на самој граници Националног парка „Копаоникˮ. У том смислу, развој насеља заснован је доминантно на туризму, уз услов функционалне интеграције са ТЦ „Копаоник”. Ова интеграција условљена је изградњом планиране кабинске жичаре Лисина - Суво рудиште (назване „Треска - викенд насеље”, I фаза) и изградње планираног сектора 2 алпског скијалишта у непосредној близини, преко кога ће се насеље повезати са осталим постојећим и планираним секторима алпског скијалишта ТЦ „Копаоник”. Насеље представља насељско-туристичку помоћну капију Националног парка са југозападне стране.

Секундарни туристички центар Лисина - Чајетина утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- 7.000 туристичких лежаја (стандардизацијом око 10.000 постојећих лежаја, већином у викенд кућама), са препоруком следећих садржаја смештаја: туристички апартмани, хотели, пансиони, викенд куће и пословно-стамбени комплекс са хелидромом у насељу Чајетина;

- пословно-стамбени комплекс са хелидромом у насељу Чајетина;

- јавни сервиси и службе у функцији туризма – паркинзи и гараже, трговина, угоститељство, технички сервиси у функцији смештајних, јавних и спортско-рекреативних садржаја, туристички клуб, туристичка организација, рецепција ТЦ „Копаоник” и др;

- од спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: спортско-рекреативни центар са поливалентном спортском салом, отвореним клизалиштем, теренима за мале спортове (мали фудбал/рукомет, кошарка, одбојка, тенис) и спортским клубовима (клизачки, тенис и др) и дисперговани рекреативно-забавни садржаји организовани у клубовима (сафари, коњички, бициклистички, ски/ролер и др).

Брзеће са Гочманцем (општина Брус)

Секундарни туристички центар Брзеће, заједно са оближњим Гочманцем, свој развој ће заснивати на туризму, пољопривреди и малој привреди у интеграцији са ТЦ „Копаоник”. У односу на функције Националног парка „Копаоникˮ, Брзеће представља главну источну станицу Националног парка „Копаоникˮ, испред које је, у склопу насеља, предвиђен аутокамп. У функцији туризма на подручју Националног парка „Копаоникˮ и окружења, у саставу комплекса Брзеће/Гочманци предвиђени су садржаји туристичког смештаја и насељских јавних служби, сервиса, рекреације и спорта, као и смештај за део запослених у ТЦ „Копаоник”. Специфичност насеља представља поливалентни омладински центар („Јуниор”). Брзеће/Гочманци се наслања на секторе 5. и 6. алпског скијалишта са изграђеном кабинском жичаром Бела река - Мали Караман (са ФИС полигоном „Бела река” и планираним скијалиштем Струга) и планираним кабинском жичаром Брзеће - Брегови – Сребрнац.

Секундарни туристички центар Брзеће са Гочманцем утврђује се са следећим капацитетима и садржајима:

- 10.000 туристичких лежаја – 8.000 у Брзећу и 2.000 у Гочманцу са могућношћу прерасподеле између Брзећа и Гочманаца до утврђеног граничног капацитета, са препоруком следећих садржаја смештаја: хотели, туристички апартмани, омладински центар („Јуниор”), одмаралишта, пансиони/викенд куће и приватан смештај;

- јавни сервиси и службе у функцији туризма – паркинзи и гараже, трговина, угоститељство, технички сервиси у функцији смештајних, јавних и спортско-рекреативних садржаја, уређена етно- зона старих воденица са етно-клубом и еко-клубом, омладински центар са спортским камповима, конгресним садржајима и др, туристички клуб, туристичка организација, рецепција ТЦ „Копаоник” и др;

- од спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: спортско-рекреативни центар са поливалентном спортском салом, соларијумом, отвореним клизалиштем, теренима за мале спортове (мали фудбал/рукомет, кошарка, одбојка, тенис) и спортском клубовима (клизачки, тенис и др), спортски комплекс омладинског центра (отворени терени за мале спортове и клизалиште) и дисперговани рекреативно-забавни садржаји организовани у клубовима (сафари, коњички, бициклистички, ски/ролер и др).

Крива Река (општина Брус)

Секундарни туристички центар Крива Река ће имати материјалну основу развоја у интегрисаном и организованом систему сеоског туризма, пољопривреде и мале привреде, удруженим са ТЦ „Копаоник” и Националним парком „Копаоникˮ. Крива река је предвиђена као североисточна, насељско-туристичка помоћна капија Националног парка, на главном правцу саобраћајне и функцијске интеграције Копаоника са Врњачком Бањом преко Жељина и Гоча. Крива Река се наслања на планиране секторе 9. и 10. алпског скијалишта.

У функцији развоја туризма у насељу су планирани садржаји туристичког смештаја, сервиса и јавних служби, рекреације и спорта (уз полазишта жичара, летње излетничке пунктове и др), и то:

- 2.000 туристичких лежаја, са препоруком следећих садржаја смештаја: туристички апартмани, пансиони и приватан смештај;

- јавни сервиси и службе у функцији туризма – паркинзи и гараже, трговина, угоститељство, технички сервиси у функцији смештајних, јавних и спортско-рекреативних садржаја (културолошка употреба), етно-клуб и еко-клуб, туристички клуб, Туристичка организација, рецепција ТЦ „Копаоникˮ и др;

- од спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: спортско-рекреативни центар са мањом поливалентном салом, соларијумом, отвореним клизалиштем, отвореним теренима за мале спортове (мали фудбал/рукомет, кошарка, одбојка, тенис), спортским клубовима (клизачки, тениски и др), као и дисперговани рекреативно-забавни садржаји организовани у клубовима (сафари, коњички, бициклистички и др).

Бело Брдо (општина Лепосавић)

Секундарни туристички центар Бело Брдо ће свој развој засновати на организованом и интегрисаном систему сеоског туризма, пољопривреде и мале привреде, удруженом са активностима ТЦ „Копаоник” и функцијама Националног парка „Копаоникˮ. Бело Брдо се наслања на сектор 1. алпског скијалишта, преко планиране кабинске жичаре „Бело Брдо - Суво рудиште” и других планираних жичара.

У функцији туризма, у насељу су предвиђени садржаји туристичког смештаја, сервиса и јавних служби, рекреације и спорта (полазишта жичара, летњи излетнички пунктови и др), и то:

- 3.000 туристичких лежаја, са препоруком следећих садржаја смештаја: туристички апартмани, пансиони и приватан смештај;

- јавни сервиси и службе у функцији туризма – паркинзи и гараже, трговина, угоститељство, технички сервиси у функцији смештајних, јавних и спортско-рекреативних садржаја, етно-клуб и еко- клуб, туристички биро, рецепција и др;

- од спортско-рекреативних садржаја предвиђени су: спортско-рекреативни центар са мањом поливалентном салом, соларијумом, отвореним клизалиштем, отвореним теренима за мале спортове (мали фудбал/рукомет, кошарка, одбојка, тенис) и спортским клубовима (клизачки, тениски и др), као и дисперговани рекреативно-забавни садржаји организовани у клубовима (сафари, коњички, бициклистички, параглајдинг и др).

Туристичко-сеоска насеља у непосредном контакту са Националним парком „Копаоникˮ и ТЦ „Копаоник”

Ђорђевићи (општина Рашка) представља значајну, релативно очувану етно-целину од значаја за Национални парк „Копаоникˮ, чијем очувању и ревитализацији ће бити прилагођено уређење и коришћење насеља. Материјална база насеља је у домаћинском туризму, пољопривреди и малој привреди, у интеграцији са ТЦ „Копаоник” и Јошаничком Бањом. Преко улаза у скијалиште изнад насеља, Ђорђевићи ће бити повезани са осталим скијалиштем ТЦ „Копаоник”. Туристичко-сеоско насеље Ђорђевићи утврђује се са капацитетом од 600 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају.

Црна Глава (општина Рашка) имаће материјалну базу у домаћинском туризму, пољопривреди и малој привреди, у интеграцији са ТЦ „Копаоник” и Јошаничком Бањом. Са полазиштима жичара изнад насеља, Црна Глава ће бити повезана са осталим секторима скијалишта. Туристичко-сеоско насеље Црна Глава утврђује се са капацитетом од 1.000 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају.

Равниште (општина Брус) у функционалном саставу Брзећа и пункта Запланина биће засновано на домаћинском туризму и пољопривреди, уз интеграцију са ТЦ „Копаоник”. Туристичко-сеоско насеље Равниште утврђује се са капацитетом од 400 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају.

Остала сеоска насеља са туристичком функцијом

За остала сеоска насеља утврђују се следећи капацитети са препорученим садржајима смештаја:

- Раковац (општина Рашка) - 200 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају);

- Вележ-Паљевштица (у функционалном саставу Јошаничке Бање, општина Рашка) - 200 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају;

- Марићи (у функционалном саставу Јошаничке Бање, општина Рашка) - 100 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају;

- Кремиће (општина Рашка) - 100 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Семетеш (општина Рашка) - 200 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Бадањ (општина Рашка) - 100 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Тиоџе (општина Рашка) - 200 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Шипачина (општина Рашка) - 200 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају;

- Рудничко насеље Бело Брдо (општина Лепосавић) - 800 лежаја у пансионима и приватном смештају;

- Гувниште (у функционалном саставу Белог Брда, општина Лепосавић) - 200 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Бозољин (општина Брус) - 100 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Кнежево (у функционалном саставу Брзећа, општина Брус) - 100 туристичких лежаја у приватном смештају;

- Ливађе - Радманово (у функционалном саставу Брзећа, општина Брус) - 300 туристичких лежаја у пансионима и приватном смештају);

- Паљевштица (општина Брус) - 100 туристичких лежаја у приватном смештају.

Пунктови (без смештаја) ван секундарних туристичких центара и туристичко-сеоских насеља

Ови пунктови са ресторанима или чајџиницама и склоништима предвиђени су на значајнијим полазиштима, међустаницама и исходиштима жичара и ски-стаза и биће ближе утврђени одговарајућим документом урбанистичког планирања.

У функцији планинарства и излетништва предвиђени су етно-пунктови испред улаза у Национални парк „Копаоникˮ изнад Јошаничке Бање (са крчмом, продавницом, воденицом, ложиштима, рибњаком, аутокампом за 200 лежаја и кампом шатора за 100 лежаја).

Биланси програма секундарних туристичких центара, туристичко-сеоских насеља и села у функцији туризма окружењу Националног парка „Копаоникˮ, приказани су у табелама (од III-6 до III-8).

Табела III-6. Биланс програма секундарних туристичких центара ван Националног парка „Копаоникˮ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Насеља** | **Број туристичких лежаја** | **Наслањање на секторе скијалишта** | **Број запослених** |
| Јошаничка Бања | 5.000 | 8 | 600 |
| Лисина/Чајетина | 7.000 | 2 | 520 |
| Брзеће са Гочманцима | 10.000 | 5,6 | 1.150 |
| Крива Река | 2.000 | 9,10 | 300 |
| Бело Брдо | 3.000 | 1 | 450 |
| **Укупно** | **27.000** | **-** | **3.020** |

Табела III-7 . Биланс програма туристичких насеља ван Националног парка „Копаоникˮ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Насеља** | **Број туристичких лежаја** | **Број запослених** |
| Ђорђевићи | 600 | 60 |
| Црна Глава | 1.000 | 100 |
| Равниште | 400 | 40 |
| Раковац | 200 | 20 |
| Вележ/Паљевштица | 200 | 20 |
| Марићи | 100 | 10 |
| Кремиће | 100 | 5 |
| Семетеш | 200 | 15 |
| Бадањ | 100 | 10 |
| Тиоџе | 200 | 15 |
| Шипачина | 200 | 10 |
| Рудничко насеље Бело Брдо | 800 | 40 |
| Гувниште | 200 | 10 |
| Бозољин | 100 | 10 |
| Кнежево | 100 | 5 |
| Ливађе/Радманово | 300 | 20 |
| Паљевштица | 100 | 5 |
| **Укупно** | **4.900** | **395** |

Преглед главних планских показатеља туризма на подручју Просторног плана дат је у табелама III-8 и III-9.

Табела III-8. Укупни капацитети по туристичким центрима и насељима (без запослених и сталних становника)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Туристички центри и насеља** | **Стационарни корисници** | | | **Дневни излетници** | | | **Укупни једновремени корисници** | | |
| **У НП** | **Ван**  **НП** | **Укупно** | **У НП** | **Ван**  **НП** | **Укупно** | **У НП\*** | **Ван**  **НП\*\*** | **Укупно** |
| Примарни | 18.500 | - | 18.500 | 6.936 | - | 6.936 | 25.436 | - | 25.436 |
| Секундарни | - | 27.000 | 27.000 | - | 5.000 | 5.000 | - | 27.100 | 27.100 |
| Насеља | - | 4.900 | 4.900 | - | 1.000 | 1.000 | - | 4.800 | 4.800 |
| **Укупно** | **18.500** | **31.900** | **50.400** | **6.936** | **6.000** | **12.936** | **25.436** | **31.900** | **57.336** |

\*Стационарни у НП +дневни излетници са подручја Плана ван Националног парка „Копаоникˮ и из ширег окружења

\*\*Дневни излетници на простору ван Националног парка „Копаоникˮ из ширег окружења+стационарни на подручју Плана ван Националног парка „Копаоникˮ који нису на дневном излету у Националном парку „Копаоникˮ

Табела III-9. Укупни капацитети на подручју Просторног плана по општинама (без запослених и сталних становника)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Општина** | **Стационарни корисници** | | | **Дневни излетници** | | | **Укупни једновремени**  **корисници** | | |
| **У НП** | **ван НП** | **Укупно** | **У НП** | **ван НП** | **Укупно** | **У НП\*** | **Ван**  **НП\*\*** | **Укуп-**  **но** |
| Рашка | 12.500 | 14.900 | 27.400 | 4.615 | 3.007 | 7.622 | 17.115 | 13.900 | 31.015 |
| Брус | 6.000 | 13.000 | 19.000 | 2.321 | 2.426 | 4.747 | 8.321 | 13.431 | 21.752 |
| Лепосавић | - | 4.000 | 4.000 | - | 569 | 569 | - | 4.569 | 4.569 |
| **Укупно** | **18.500** | **31.900** | **50.400** | **6.936** | **6.000** | **12.936** | **25.436** | **31.900** | **57.336** |

\*Стационарни у Националног парка „Копаоникˮ +дневни излетници са подручја Плана ван Националног парка „Копаоникˮ и из ширег окружења

\*\*Дневни излетници на скијалишту ван Националног парка „Копаоникˮ из ширег окружења+стационарни на подручју Плана ван Националног парка „Копаоникˮ који нису на дневном излету у Националног парка „Копаоникˮ

2.2.4. Садржаји туристичке инфраструктуре

Главне садржаје туристичке инфраструктуре на подручју Просторног плана чиниће туристичка понуда у простору (ван центара/комплекса, насеља и пунктова), пре свега алпског скијалишта, а затим нордијског скијалишта и летњих планинарских и излетничких стаза и других летњих садржаја.

Постојеће и планиране жичаре и ски-стазе воде се искључиво ван површина у режиму заштите I и II степена Националног парка „Копаоникˮ (сем у II степену на високом гребену Сувог Рудишта, где су главна постојећа и планирана чворишта скијалишта), односно у целини на површинама у режиму заштите III степена Националног парка „Копаоникˮ и на подручја Просторног плана ван Националног парка „Копаоникˮ. Капацитет скијалишта у границама Националног парка „Копаоникˮ потпуно је усклађен са његовим капацитетом у зимској сезони. Систем скијалишта задире у подручје ван граница Националног парка „Копаоникˮ са циљем да, по свом коначном комплетирању, повеже секундарне туристичке центре и значајнија туристичко-сеоска насеља са језгром скијалишта и комплексима ТЦ „Копаоник” у Националног парка „Копаоникˮ, како би се растеретили улази у скијалиште на територији Националног парка „Копаоникˮ.

Локације, односно правци пружања и техничке перформансе жичара, алпских и нордијских ски-стаза које су дате у текстуалном делу и графичком приказу Просторног плана, представљају генерално решење, које се не мора сматрати стриктно обавезујућим уколико се, у складу са законом, на појединачним примерима детаљне разраде утврди значајан неповољан утицај на природне вредности и животну средину, који се не може успешно отклонити или компензовати (у складу са проценом утицаја конкретних пројеката). При пројектовању нових жичара и ски-стаза неопходно је поштовати планирани/прописани капацитет Националног парка „Копаоникˮ у зимској сезони, уз усклађивање капацитета жичара са капацитетом ски-стаза, посебно са планираном заменом постојећих застарелих жичара новим, којој треба да претходи изградња планираних ски-стаза.

Алпско скијалиште

На основу валоризације природних и створених услова подручја Просторног плана, алпско скијалиште је конципирано као главни садржај туристичке понуде у простору Копаоника. С обзиром на трајање и квалитет снега, као и на морфометријске услове, највећи део алпског скијалишта налази се у висинској зони планине, односно на подручју Националног парка „Копаоникˮ, а мањи део ван његових граница (уз најмањи део скијалишта ван подручја Просторног плана).

Алпско скијалиште конципирано је као јединствен, повезани систем жичара и ски-стаза, од Ђорђевића, Црне Главе и Криве Реке на северу, до Лисине и Белог Брда на југу, односно од Јошаничке Бање на западу, до Брзећа и Палежа на истоку, на територијама општина Рашка, Брус и Лепосавић. Систем је састављен од десет сектора и то:

1. (југ) – кабинском жичаром Бело Брдо - Суво рудиште од Белог Брда, преко југозападног дела Небеске столице до Панчићевог врха и жичарама од Белог Брда и југозападних падина Панчићевог врха до гребена Панчићев врх - Војетин; преко гребена Панчићев врх - Војетин овај сектор се спаја са сектором 3, а на Панчићевом врху још са секторима 2, 4. и 7; улази у скијалиште биће у Белом Брду (кабинска жичара и жичаре седежнице); капацитет скијалишта биће 2.683 једновремених скијаша, од тога 113 у Националног парка „Копаоникˮ у општини Рашка и 2.570 ван његових граница у општини Лепосавић;

2. (југозапад) – кабинском жичаром Лисина - Суво рудиште (названом „Треска - викенд насеље” I фаза) и седежним жичарама од Чајетине према гребену Панчићев врх - Треска и из Лисине, Костовца и Сунчане долине према гребену Суво Рудиште - Крст, где се спаја са сектором 7; преко Панчићевог врха, сектор се спаја са секторима 1. и 4; улази у скијалиште биће у Лисини и Чајетини; капацитет скијалишта биће 1.594 једновремених скијаша, од тога 1.560 у Националног парка „Копаоникˮ и 34 ван његових граница на територији општине Рашка;

3. (југоисток) – жичарама од Запланине и Јеловарника (низводно, ван природног резервата) према гребену Војетин - Панчићев врх, где се спаја са сектором 1; преко Панчићевог врха, сектор се спаја са секторима 2, 4. и 7; улази у скијалиште биће у Запланини; капацитет скијалишта биће 1.779 једновремених скијаша, од тога 1.707 у Националног парка „Копаоникˮ и 71 ван његових граница, на територији општине Брус;

4. (исток, Дубока) – жичарама од Дубоке према Панчићевом врху, где се спаја са секторима 3. и 1. и Караман гребену где се спаја са секторима 5. и 7; улази у скијалиште биће у Дубокој; капацитет скијалишта биће 365 једновремених скијаша, све у Националног парка „Копаоникˮ на територији општине Брус;

5. (исток, Бела река) – кабинским жичарама Бела река - Мали Караман и Суво Рудиште - Мали Караман, преко Струге, Леденица и Кнежевских бара до Караман гребена, где се спаја са секторима 4. и 7, а на Јарму и Четничком гробљу и са сектором 6; улази у скијалиште биће у Белој реци (кабинска жичара) и на Јарму; капацитет скијалишта биће 2.408 једновремених скијаша, од тога 2.377 у Националног парка „Копаоникˮ и 31 ван његових граница на територији општине Брус.

6. (исток, Велика Гобеља) – кабинском жичаром Брзеће – Брегови - Сребрнац, преко Брегова (међустаница) до Сребрнца и жичарама из Сребрначке реке до Брегова и локалитета Фарма Сребрнац, од Чистог брда, Рендаре, Сребрнца и Јарма према В. Гобељи, где се повезује са секторима 7. и 8; сектор се на Четничком гробљу повезује са сектором 5, на Чистом брду и Рендари са сектором 9. и исходиштем жичаре источно од Рендаре са сектором 10; улази у скијалиште биће у Брзећу (кабинска жичара), на Сребрнцу и Рендари; капацитет скијалишта биће 2.870 једновремених скијаша, од тога 2.560 у Националном парку и 310 ван његових граница, на територији општине Брус;

7. (запад) – жичарама од Сувог Рудишта и Јарма према Панчићевом врху и Караман гребену, где се спаја са секторима 4. и 5, као и према Великој Гобељи где се спаја са секторима 6. и 8; сектор се на гребену Суво рудиште - Крст повезује са сектором 2, а на Панчићевом врху и са секторима 1. и 4; улази у скијалиште биће на Сувом Рудишту, Мариним Водама и Јарму; капацитет скијалишта биће 3.097 једновремених скијаша, све у Националног парка „Копаоникˮ на територији општине Рашка;

8. (северозапад) – кабинском жичаром Јошаничка Бања-Кокоровац-Вучак од Јошаничке Бање преко Кокоровца (међустаница) до Вучака и жичарама из Шутановачке реке према Вучаку и Мекој преседли, односно од Ђорђевића према Мекој преседли, Малој Гобељи и Великој Гобељи, где се спаја са секторима 6. и 7.; улази у скијалиште биће у Јошаничкој Бањи, на Кокоровцу (кабинска жичара) и у Ђорђевићима (жичаре седежнице); капацитет скијалишта биће 2.779 једновремених скијаша, од тога 1.941 у Националном парку и 838 ван његових граница, на територији општине Рашка;

9. (север) –- жичарама из Шаклманске реке према Рендари и Трештеници, од Црне Главе, Доње планине и Криве Реке према Белим чукама и Трештеници и из Циганске реке до Мале Шиљаче и локалитета јужно од Рендаре; сектор се на Рендари повезује са сектором 6, а на Великој Шиљачи и Маринковцу са сектором 10; улази у скијалиште биће у Шаклману и Кривој Реци (Пршићи); капацитет скијалишта биће 5.571 једновремених скијаша, од тога 4.032 у Националног парка „Копаоникˮ и 1.539 ван његових граница, на територијама општина Рашка и Брус;

10. (североисток) – са терминала могуће електричне железнице из правца Бруса, жичарама из Криве Реке и Мраморске реке према Палежу, као и из Мраморске реке према Маринковцу и Великој Шиљачи, где се спаја са сектором 9; део сектора (северно од Палежа) предвиђен је ван граница Просторног плана; улази у скијалиште биће у Кривој реци (Јанковићи) и на Палежу; капацитет скијалишта биће 1.566 једновремених скијаша, од тога 54 у Националном парку и 1.512 ван његових граница.

Са минималним нормативом од 333 m², на подручју Националног парка „Копаоникˮ предвиђено је максимално укупно 17.806, ван Националног парка „Копаоникˮ 6.905 и на целом подручју Просторног плана 24.712 једновремених скијаша (постојећих и планираних).

Број жичара и капацитети скијалишта су оријентациони/приближни, те нису егзактно обавезујући за детаљније планске документе разраде скијалишта, али су индикативни за укупни капацитет простора мерен бројем једновремених корисника, од значаја за заштиту Националног парка „Копаоникˮ, утврђивање супраструктуре и инфраструктуре и др.

У случајевима већег оптерећења скијалишта у висинској зони (на подручју Националног парка „Копаоникˮ) дневни излетници ће бити усмерени на улазе у скијалишта ван Националног парка „Копаоникˮ.

У наведеним секторима на подручју Просторног плана предвиђено је укупно 73 жичара, од којих 65 ски лифтова и седежница и осам кабинских жичара. Од укупног броја жичара дужине 94,98 km, 21 су постојеће дужине 21,8 km и 52 планиране дужине од 73,16 km.

Све кабинске жичаре и жичаре седежнице биће и у функцији летње понуде у простору. Одређени ски-лифтови за зимску вучу скијаша и летњу вучу алпен-ролера биће прилагођени за те функције и лoцирани у склопу туристичких комплекса примарног Туристичког центра.

Показатељи алпског скијалишта на подручју Просторног плана приказани су у табелама од III-11 до III-14.

Табела III-11. Показатељи жичара по секторима алпског скијалишта на подручју Просторног плана

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сектори скијалишта** | **Ски-лифтови и жичаре** | | | **Кабинске жичаре** | | |
| **Број** | **Дужина у km** | **Површина**  **коридора у ha** | **Број** | **Дужина у**  **km** | **Површина**  **коридора у ha** |
| 1. (југ) | 6 | 5,42 | 7,59 | 1 | 3,57 | 6,07 |
| 2. (југозапад) | 3 | 3,09 | 4,66 | 2 | 5,70 | 11,39 |
| 3. (југоисток) | 4 | 5,32 | 7,45 | 0 | 0 | 0 |
| 4. (исток, Дубока) | 4 | 4,89 | 6,85 | 0 | 0 | 0 |
| 5. (исток, Б. Река) | 6 | 5,68 | 7,27 | 1 | 3,87 | 7,74 |
| 6. (исток, Гобеља) | 8 | 6,84 | 9,57 | 1 | 4,89 | 8,31 |
| 7. (запад) | 12 | 10,76 | 14,49 | 2 | 2,94 | 5,88 |
| 8. (северозапад) | 6 | 6,74 | 9,43 | 1 | 4,99 | 8,48 |
| 9. (север) | 13 | 16,21 | 22,69 | 0 | 0 | 0 |
| 10. (североисток) | 3 | 4,07 | 5,69 | 0 | 0 | 0 |
| **Укупно** | **65** | **69,02** | **95,69** | **8** | **25,96** | **47,87** |

Табела III-12. Показатељи алпских ски-стаза по секторима алпског скијалишта на подручју Просторног плана

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сектори скијалишта** | **Ски-стазе** | | | | | | **Једновремени скијаши** | | |
| **Дужина у km** | | | **Површина у ha** | | |
| **Укупно** | **У НП** | **Ван НП** | **Укупно** | **У НП** | **Ван НП** | **Укупно** | **У НП** | **Ван НП** |
| 1. (југ) | 17,87 | 0,75 | 17,12 | 89,33 | 3,75 | 85,58 | 2.683 | 113 | 2.570 |
| 2. (југозапад) | 15,14 | 14,68 | 0,46 | 53,08 | 51,94 | 1,14 | 1.594 | 1.560 | 34 |
| 3. (југоисток) | 11,85 | 11,37 | 0,48 | 59,23 | 56,85 | 2,38 | 1.779 | 1.707 | 71 |
| 4. (исток, Дубока) | 12,59 | 12.59 | 0 | 12,16 | 12,16 | 0 | 365 | 365 | 0 |
| 5. (исток, Б. Река) | 24,37 | 24,00 | 0,37 | 80,19 | 79,15 | 1,04 | 2.408 | 2.377 | 31 |
| 6. (исток, Гобеља) | 19,11 | 17,05 | 2,06 | 95,57 | 85,26 | 10,31 | 2.870 | 2.560 | 310 |
| 7. (запад) | 32,21 | 32,21 | 0 | 103,14 | 103,14 | 0 | 3.097 | 3.097 | 0 |
| 8. (северозапад) | 18,51 | 12,93 | 5,58 | 92,55 | 64,65 | 27,90 | 2.779 | 1.941 | 838 |
| 9. (север) | 37,10 | 26,86 | 10,25 | 185,52 | 134,28 | 51,24 | 5.571 | 4.032 | 1.539 |
| 10. (североисток) | 10,43 | 0,36 | 10,07 | 52,16 | 1,81 | 50,35 | 1566 | 54 | 1512 |
| **Укупно** | **199,18** | **152,80** | **46,39** | **822,93** | **592,99** | **229,94** | **24.712** | **17.806** | **6.905** |

Табела III-13. Биланс површина коридора за жичаре и алпске ски-стазе по зонама заштите Националног парка „Копаоникˮ и општинама на подручју Просторног плана

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Општина** | **Жичаре** | | | | | | | | | |
| **II степен заштите**  **(1)** | | **III степен заштите**  **(2)** | | **Укупно у НП**  **(1+2)** | | **Ван НП**  **(3)** | | **Укупно Просторни план (1+2+3)** | |
| Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha |
| Брус | 0,5 | 0,7 | 34,4 | 51,5 | 34,9 | 52,2 | 8,7 | 12,1 | 43,6 | 64,3 |
| Рашка | 1,4 | 2,5 | 33,5 | 48,7 | 34,9 | 51,2 | 8,2 | 15,8 | 43,1 | 67,0 |
| Лепосавић | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8,3 | 12,3 | 8,3 | 12,3 |
| **Укупно** | **1,9** | **3,2** | **67,9** | **100,2** | **69,8** | **103,4** | **25,2** | **40,2** | **95,0** | **143,6** |
| **Општина** | **Ски-стазе** | | | | | | | | | |
| **II степен заштите**  **(1)** | | **III степен заштите**  **(2)** | | **Укупно у НП**  **(1+2)** | | **Ван НП**  **(3)** | | **Укупно Просторни план (1+2+3)** | |
| Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha | Д, km | П, ha |
| Брус | 1,4 | 6,8 | 76,9 | 295,0 | 78,3 | 301,8 | 18,0 | 89,6 | 96,3 | 391,4 |
| Рашка | 2,8 | 9,5 | 71,7 | 281,5 | 74,6 | 291,1 | 11,4 | 55,4 | 86,7 | 346,5 |
| Лепосавић | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17,0 | 84,9 | 17,0 | 84,9 |
| **Укупно** | **4,2** | **16,3** | **148,6** | **576,5** | **152,9** | **592,9** | **46,4** | **229,9** | **199,2** | **822,8** |

Табела III-14. Биланс површина просека шуме за жичаре и алпске ски-стазе по зонама заштите Националног парка „Копаоникˮ и општинама на подручју Просторног плана

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Општина** | **Просеке шуме за жичаре** | | | |
| **Подручје Националног парка** | | | **Ван НП, ha** |
| **II степен заштите, ha** | **III степен заштите, ha** | **Укупно, ha** |
| Брус | 0,2 | 29,8 | 30,0 | 3,9 |
| Рашка | 0 | 27,6 | 27,6 | 8,5 |
| Лепосавић | 0 | 0 | 0 | 1,5 |
| **Укупно** | **0,2** | **57,4** | **57,6** | **13,9** |
| **Општина** | **Просеке шуме за алпске ски-стазе** | | | |
| **Подручје Националног парка** | | | **Ван НП, ha** |
| **II степен заштите, ha** | **III степен заштите, ha** | **Укупно, ha** |
| Брус | 1,1 | 115,1 | 116,2 | 44,2 |
| Рашка | 0 | 139,1 | 139,1 | 18,2 |
| Лепосавић | 0 | 0 | 0 | 3,28 |
| **Укупно** | **1,1** | **254,2** | **255,3** | **65,7** |

У оквиру комплекса „Суво Рудиште” предвиђена је изградња новог сноуборд парка на локалитети Крст у сектору седам скијалишта, са капацитетом од 46 једновремених сноубордера.

Табела III-14а Нова локација сноуборд парка - површине и просеци кроз шуму

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Сектор скијалишта** | **Површина сноуборд парка у ha** | | | | | **Површине просека кроз шуму у ha** | | |
| Укупн о | у Националном парку | | | ван НП | Укупно | у НП III  степен | Ван НП |
| Укупно | II степен | III степен |
| Сектор 7, лок. Крст | 1,53 | 1,53 | 0,00 | 1,53 | 0,00 | 1,53 | 1,53 | 0,00 |

Нордијско скијалиште

Према валоризацији терена Копаоника, за нордијско скијање су најпогодније зоне Равног Копаоника и Криворечке равни. На овим просторима и у њиховом окружењу конципирана је мрежа нордијских ски-стаза укупне дужине од око 60 km и површине од око 18 ha, од чега на подручју Националног парка „Копаоникˮ око 20 km и око 6 ha, а на подручју Просторног плана ван граница Националног парка и ширем окружењу око 40 km и око 12 ha. Стазе у оквиру Националног парка „Копаоникˮ предвиђене су у зони са режимом заштите III степена, а мањи део у зони са режимом заштите II степена. За нордијске стазе се претежно користе постојећи шумски и пољски путеви и стазе, односно пашњаци и необрасло шумско земљиште, те се због њих не сече шума, а при уређењу стаза потребне су само минималне интервенције (прелази преко водотока, маркација).

Кроз зону Равног Копаоника (између падина Карамана и Гобеље на истоку, падина Бањског Копаоника и Вучака на северу, Јадовника и клисуре Самоковске реке на западу и падина гребена Суво рудиште - Треска на југу) предвиђени су следећи главни правци нордијских стаза: кроз Барску реку; Доњи Бабин гроб - Рватске бачије - Ибровска раван; Кадијевац - Жиловити лаз; Греда - Хајдучица; Суво рудиште - Јелачића стругара - Јанкове баре - Хајдучица; Јарам - Ибровска раван; Кадијевац - Греда; Кадијевац - Паљевштица и др. Нордијске стазе ове зоне директно су доступне комплексима примарног Туристичког центра „Копаоник” - „Суво Рудиште” и „Јарам”, као и секундарном туристичком центру Лисина - Чајетина.

Кроз зону Криворечке равни (пашњачки простори који се протежу од Сребрнца преко Криве Реке на подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ и Осредаца до Карауле и Жељина ван подручја Просторног плана) предвиђени су следећи главни правци нордијских стаза: кроз Циганску реку; Сребрнац - Рендара - Крива Река; Чисто брдо - Шаклман и др. Стазе ове зоне непосредно су доступне комплексима примарног Туристичког центра „Копаоник” - „Сребрнац” и „Рендара”, као и секундарном туристичком центру Крива Река и сеоско-туристичком насељу Црна Глава.

У оквиру ових зона, мањим делом у зони III степена заштите Националног парка „Копаоникˮ и већим делом на подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ, формираће се ограничени полигони за моторне санке и мото-ски-сафари.

На нордијским стазама је предвиђена прописна маркација, а даље од туристичких комплекса склоништа од невремена. У оквиру мреже нордијских стаза у зони са режимом III степена заштите Националног парка „Копаоникˮ уредиће се такмичарске стазе за ланглауф и стазе за спортски бијатлон.

Садржаји летње туристичке понуде у простору Планинарске и излетничке стазе

Планинарске и излетничке стазе на подручју Националног парка „Копаоникˮ предвиђене су највећим делом на трасама нордијских стаза, претежно у зони са режимом заштите III степена, као и у атрактивним пределима зоне са режимом заштите II степена. Намењене су кретању планинара и излетника – пешака, јахача и планинских бициклиста, у функцији рекреације и презентације Националног парка „Копаоникˮ. На стазама ће бити уређена одморишта са ватриштима и склоништима, видиковци и биваци, као и полигони екстремних спортова (алпинизам, слободно пењање, параглајдинг, змајарење и др).

У циљу интензивирања развоја летње туристичке понуде која знатно заостаје за зимском понудом, на подручју Националног парка „Копаоникˮ уводиће се и други актуелни спортско-рекреативни садржаји под условом да не угрожавају природне вредности. Ови садржаји биће лоцирани претежно у оквиру комплекса Туристичког центра и у њиховом непосредном окружењу.”

У одељку 4. УТИЦАЈ ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ НА РАЗВОЈ ПОЈЕДИНИХ ОБЛАСТИ, пододељак 4.4. Инфраструктурни системи (Реферална карта 2), 4.4.2. Водоснабдевање и одвођење отпадних вода, у делу Мале акумулације и микро водозахвати после става 3. додаје се нови став 4, који гласи:

„Поред наведених водоакумулација, планиране су и следеће три нове водоакумулације приказане у Табели III-16а

Табела III-16а Нове локације водоакумулација - површине и просеци кроз шуму

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Водоакумулације по секторима скијалишта** | **Површине водакумулација у ha** | | | | | **Површине просека кроз шуму у ha** | | |
| **Укупно** | **У Националном парку** | | | **Ван НП** | **Укупно** | **У НП**  **III степен** | **Ван НП** |
| **Укупно** | **II степен** | **III степен** |
| Сектор 2 „Треска” | 0,61 | 0,61 | 0 | 0,61 | 0 | 0,61 | 0,61 | 0 |
| Сектор 2  „Сунчана долина” | 0,62 | 0,62 | 0 | 0,62 | 0 | 0,62 | 0,62 | 0 |
| **Свега сектор 2** | **1,23** | **1,23** | **0,00** | **1,23** | **0,00** | **1,23** | **1,23** | **0,00** |
| Сектор 7  „Мали Караман” | 3,40 | 3,40 | 0 | 3,40 | 0 | 1,53 | 1,53 | 0 |
| **Укупно** | **4,63** | **4,63** | **0,00** | **4,63** | **0,00** | **4,63** | **4,63** | **0,00ˮ** |

Досадашњи ст. 4 – 6. постају ст. 5 - 7.

У глави IV. ПРАВИЛА УПОТРЕБЕ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА, одељак 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ПОВРШИНА И ОБЈЕКАТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ, пододељак 2.1. Правила уређења и грађења инфраструктурних система, 2.1.1. Правила уређења појасева регулације инфраструктурних система, став 2. алинеја друга брише се.

У делу 2.1.2. Правила уређења и грађења за заштитне појасеве инфраструктурних система, став 1 тачка 1. алинеја друга, брише се.

У ст. 2 и 3 речи: „зупчасте планинске железницеˮ, бришу се.

У одељку 3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПОВРШИНА И ОБЈЕКАТА ЈАВНОГ СКИЈАЛИШТА И ОСТАЛЕ ТУРИСТИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, пододељак 3.1 Правила уређења јавног скијалишта, тачка 6. мења се и гласи:

„6. ширине коридорa жичара су: (а) ван шуме - 8,0 m за ски-лифтове, 16,0 m за седежнице и 20,0 m кабинске жичаре, и (б) у просеченој шуми ширина свих коридора је просечно већа за око 50% (12 m за ски-лифтове, 24 m за седежнице и 30 m за кабинске жичаре)ˮ.

Тачка 8. мења се и гласи:

„8. капацитет максималних једновремених алпских скијаша обрачунава се на основу капацитета постојећих и планираних алпских ски-стаза, према нормативу од 333 m² стазе по скијашу, из Правилника о минималним техничким условима за уређење, обележавање и одржавање скијалишта („Службени гласник РС”, број 46/11) за скијаше почетнике; с обзиром да је норматив за средње скијаше 400 m² а за добре скијаше 600 m² и да се обученост скијаша повећава, реални капацитет скијалишта на истој површини ски стаза се постепено смањује”.

После тачке 10. додаје се тачка 10а, која гласи:

„10а у оквиру ски стаза, ски путева и жичара се могу извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор ЕЕ каблови са трафостаницама, канализације и слично, а све у функцији јавног скијалишта; све инсталације се изводе у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама;ˮ.

После одељка 3.2. Остала туристичка инфраструктура, додају се одељци 3.3. Правила уређења за ски стазу ,,Бела река 3”, КО Брзеће, 3.4. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић”, КО Брзеће и КО Копаоник, 3.5. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље”, КО Копаоник, 3.6. Правила уређења за акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник, 3.7. Правила уређења за ски стазе 1, 2 , 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Брзеће и 3.8. Правила уређења за линијску инфраструктуру комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман и пратећих ски стаза, КО Брзеће и КО Копаоник, који гласе:

„3.3. Правила уређења за ски стазу ,,Бела река 3”, КО Брзеће

У циљу стварања услова за развој туризма у насељу Брзеће и решавања питања смањења обима друмског саобраћаја на Копаонику, у току 2020. године, изграђена је кабинска жичара – гондола ,,Брзеће (Бела река) – Мали Караман” на Копаонику, као инвестиција која је реализована у сарадњи Министарства финансија, Министарства трговине, туризма и телекомуникација, ЈП ,,Скијалишта Србије” и општине Брус. С обзиром на то да је изградњом кабинске жичаре – гондоле повећан капацитет превоза скијаша и да је постојећа ски стаза, у једном делу, врло стрма, а у циљу омогућавања безбедног скијања, неопходно је уређење нове ски стазе ,,Бела река 3” КО Брзеће, која је предмет детаљне разраде у оквиру предметног просторног плана. Пројекат за ски стазу је Закључком Владе 05 Број: 351-1577/2020-1, одређен као пројекат изградње и реконструкције јавне линијске саобраћајне инфраструктуре од посебног значаја за Републику Србију. Планирану локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи и Закона о јавним скијалиштима („Службени гласник РСˮ, број 46/06).

3.3.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Укупна површина обухвата подручја детаљне разраде КО Брзеће приказана у графичким прилозима у размери 1:1000 износи 5,81 ha. Дужина планиране ски стазе износи 1 km 26 m, означена на цртежу стационажама 0 km – 1+026.095, од постојеће ски стазе ,,Беле реке 2” до станице кабинске жичаре, где се поново улива у стазу ,,Бела река 2”.

У oбухвату предметног подручја налази се цела катарска парцела 1285/2 и делови катарских парцела 9/15, 1255, 1256, 1275/1, 1275/2, 1276/1, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283/1, 1284/3, 1284/4, 1285/1, 1319/16 и 1900, све КО Брзеће, Општина Брус. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом из документације „Катастарско-топографски план са границом подручја детаљне разраде” Р – 1:1000, важи графички прилог.

Детаљном разрадом је обухваћена површина нове ски стазе, у оквиру новоуспостављених граничних линија, односно ивица ски стазе и шкарпи са заштитном зоном променљиве ширине, део постојеће ски стазе ,,Бела река 2”, као и парцела на којој се налази двострана међустаница ,,Струга” (Идејно решење објекта: „Elkoms” д.о.о. - Београд, одговорни пројектант Миодраг Радека, дипл.инж.грађ. и потврђен Урбанистички пројекат за изградњу кабинске жичаре – гондоле ,,Брзеће (Бела река) – Мали Караман” на Копаонику, општина Брус, бр. 350-01-01217/2020-11 од 22. априла 2020. године, Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Сектор за просторно планирање и урбанизам).

Положај подручја детаљне разраде на подручју измена и допуна Просторног плана приказан је на рефералним картама 1-3. планског документа.

Подручје детаљне разраде припада ванграђевинском подручју, односно шумском и пољопривредном земљишту, као и простору јавног скијалишта, налази се у обухвату Националног парка „Копаоникˮ, у режиму заштите III степена и у оквиру њега се не налазе заштићена непокретна културна добра. У обухвату нема постојећих водотокова, као ни постојећих инсталација водовода и канализације, а подручје се налази у оквиру уже зоне санитарне заштите (зона II), на основу Елабората о зонама санитарне заштите изворишта ,,Подкопаоничка врела која припадају источном ободу Копаоника” за водоснабдевање Бруса, Брзећа и осталих насеља која су у склопу Бруског водоводног система (,,Водотехника” д.о.о. Београд, јануар 2015. године). У источном делу обухваћеног подручја, подручје нове ски стазе се, једним делом, преклапа са трасом некатегорисаног пута (кп.бр. 1900 КО Брзеће).

Са планираном ски стазом се укршта:

- прикључни електроенергетски вод, на релацији од трансформаторске станице ТС 10/0,4 kV

„Камариште” до двостране међустанице ,,Струга”, која је у саставу кабинске жичаре – гондоле (у источном делу подручја);

- оптички кабл, који је у саставу кабинске жичаре – гондоле (у западном делу подручја).

У оквиру предметног подручја не постоје изграђени објекти, осим двостране међустанице ,,Струга”, која је у саставу кабинске жичаре – гондоле ,,Брзеће (Бела река) – Мали Караман”.

Постојеће стање приказано је на графичком прилогу број 5. измена и допуна Просторног плана, Лист 1. „Постојећа намена површина” у размери 1:1000.

3.3.2. Подела на карактеристичне целине и планирана намена простора

Према прописима о класификацији објеката и Идејном решењу планирана је изградња објекта категорије Г, класификационе ознаке 241221 - Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре, итд), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама. Простор у граници обухвата детаљне разраде намењен је за изградњу ски стазе. Према Закону о јавним скијалиштима, ски стаза је уређена и обележена површина скијалишта, намењена за скијање и подучавање скијању, коју опслужује једна или више жичара.

Подручје детаљне разраде подељено је на просторне целине А, Б и В (Табела IV-1а), јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту):

- планирана целина А - део постојеће ски стазе ,,Бела река 2”, на којој се врши партерно уређење, у циљу омогућавања полазишта планиране ски стазе;

- планирана целина Б – новоформирана парцела ски стазе ,,Бела река 3”;

- планирана целина В - локација двостране међустанице ,,Струга”, на којој се врши партерно уређење и завршетак ски стазе ,,Бела река 3”.

Целине А, Б и В се поклапају са новоформираним јавним парцелама JП1, JП2 и JП3.

Приступ, за потребе одржавања, се обезбеђује са сервисних саобраћајница и шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта (к.п. 1900 КО Брзеће, некатегорисани пут у јавној својини, општина Брус).

Табела IV-1а Подела на карактеристичне целинe и јавне парцеле, са планираном наменом површина

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целина** | **Планирана намена** | **П (ha)** | **Катастарске парцеле КО Брзеће** | **Ознака јавне парцеле** |
| **А** – део постојеће ски |  | 0,16 | део: 1319/16 | **ЈП 1** |
| стазе ,,Бела река 2” |  |
| **Б** – новоформирана парцела ски стазе  ,,Бела река 3” | јавнo скијалиште (на  пољопривредном и шумском земљишту) | 5,49 | делови: 9/15, 1255, 1256, 1275/1,  1275/2, 1276/1, 1278, 1279, 1280, 1281,  1282, 1283/1, 1284/4, 1285/1, 1319/16,  1900 | **ЈП2** |
| **В** – локација двостране |  | 0,16 | цела: 1285/2, део: 1284/3 | **ЈП3** |
| међустанице ,,Стуга” |  |
| **Укупно** |  | **5,81** |  |  |

Подела на карактеристичне целине и парцеле приказана је на графичком прилогу број 5. Измена и допуна Просторног плана, Лист 2. „Планирана намена површина” и Лист 3 – „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом, важи графички прилог.

3.3.3. Услови за парцелацију

За скијашку стазу не одређује се грађевинско земљиште, а може бити на свим врстама земљишта (грађевинско, пољопривредно и шумско).

Парцелација дата планом у циљу формирања парцела ЈП1, ЈП2 и ЈП3 ски стазе (Табела IV-1а) приказана је на графичком прилогу број 5. Измена и допуна Просторног плана, Лист 3 - „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000, који садржи потребне аналитичко-геодетске елементе, односно координате нових граничних тачака.

На основу парцелације дате у изменама и допунама Просторног плана могуће је директно спровођење локацијским условима и није потребна израда пројеката парцелације и препарцелације. Уколико се у току спровођења планског документа, за обухват одређен детаљном разрадом, укаже потреба за другачијом препарцелацијом, могуће је приступити изради пројеката парцелације и препарцелације (са елаборатом геодетског обележавања).

3.3.4. Урбанистички услови уређења и градње

Планирани објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о јавним скијалиштима. Према Закону о планирању и изградњи, ски стаза јесте уређена и обележена површина јавног скијалишта, као уређена јавна површина, која се одређује на основу закона којим се уређују јавна скијалишта. Није дозвољена изградња друге врсте објеката. За уређење важе сви општи услови дати у поглављу 3.1 Правила уређења јавног скијалишта Просторног плана.

У целини В, на ЈП3 налази се постојећи објекат станице двостране међустанице кабинске жичаре „Струга”, са кућицама за оператере, на коме је дозвољена реконструкција, санација, инвестиционо и текуће (редовно) одржавање, у оквиру габарита и волумена, тј. дефинисане зоне грађења.

Регулација и нивелација терена

Хоризонтална регулација планиране ски стазе обухвата ски стазу и простор шкарпи и дефинисана је регулационом линијом која се поклапа са границом обухвата детаљне разраде. Укупна дужина ски стазе износи око 1.026 m, мерено од почетка предметне ски стазе, који залази у простор постојеће ски стазе „Бела река 2” закључно са позицијом стазе у оквиру парцеле двостране међустанице „Струга” . Дужина планиране ски стазе „Бела река 3”, изузимајући делове који залазе у постојећу ски стазу и парцелу двостране међустанице „Струга” износи око 934 m.

Ширина предметне ски стазе је промењива и креће се од 16 до 50 m.

Подужни нагиб ски стазе је променљив и прати пад терена, колико је то могуће, и то од 6% до 52,98%. Нивелета је прилагођена постојећој конфигурацији, при чему су земљани радови сведени на најмању могућу меру. Попречни нагиб ски стазе „Бела Река 3” је 2-10%, прилагођен je условима локације, на начин да се што више прилагоди постојећој конфигурацији терена, у циљу смањења земљаних радова. За одводњавање прибрежних вода предвиђени су канали ширине 1,0 m у дну, дубине 1,0 m.

Уређење ски стазе

За уређење скијашке стазе примењују се правила и прописи за партерно уређење земљишта, уз обавезну антиерозиону заштиту. У целинама А (ЈП1) и В (ЈП3) планирано је партерно уређење, у циљу омогућавања полазишта планиране ски стазе и укључење на постојећу стазу ,,Бела река 2”. У целини Б (ЈП2) планирано је уређење трасе новоформиране парцела ски стазе „Бела река 3”.

Ски стаза мора бити довољно широка, прегледна, са одговарајућим нагибом и висинском разликом и припремљена тако да на стази нема рупа, вртача, камених комплекса или других опасних места. На ски стази и заштитној зони ски стазе (простор ширине 1-5 m који се простире уз ски стазу) није дозвољено постављање реклама и натписа који нису везани за коришћење стаза. Опасна места на ски стази (кривине, укрштања стаза, веће стрмине, објекти, места где се изводе радови) морају бити посебно обележена и осигурана оградама за усмерења, заштитним оградама или мрежама, облогама против удараца и сличним средствима заштите, одговарајуће висине. Ски стазе се обележавају (маркирају) према степену тежине, у зависности од својстава подручја, односно површина преко којих се пружа стаза.

Уређење трасе ски стазе обухвата: 1) отварање стазе у непроходним деловима (шуме, стрмине, итд), у складу са природним одликама терена и са еколошким захтевима; 2) елиминисање опасних делова и уских грла на ски стази (уклањања стабала, чупања и вађења пањева и др) и 3) противерозивно уређење (обухвата и затрављивање). Површина ски стазе мора да буде покривена травом и поравната, без таласастих испупчења, осим површина које су посебно уређене ради успоравања и сигурног заустављања скијаша.

Скијашке стазе у летњем периоду године такође морају да одају слику активне неге, тим пре што су ови терени (услед евентуалног уклањања високе вегетације – шума и др) склони ерозији. Летње одржавање обухвата нарочито: 1) кошење траве и шибља; 2) додатно сејање траве; 3) текуће чишћење одводних канала и по потреби постављање додатне дренаже; 4) одстрањивање тврдих предмета; 5) контролу инсталација и друге опреме и 6) отклањање сувишних канала и испупчења на стази.

3.3.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката.

Електроенергетска мрежа и објекти

У близини, али ван обухвата детаљне разраде налази се постојећа трансформаторска станица ТС 10/0,4 kV „Камариште” из које је положен прикључни електроенергетски вод до двостране међустанице „Струга”, који се укршта са планираном ски стазом. С обзиром на то да тачна позиција овог вода није позната, грађевинске радове у непосредној близини вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Телекомуникациона мрежа и објекти

Ски стаза „Бела река 3” се укршта и са изведеним оптичким каблом (чија је траса приказана на основу геодетског снимка изведеног стања). Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката ЕК инфраструктуре вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

У оквиру ски стаза се могу извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор и слично, а све у функцији јавног скијалишта. Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама.

Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на графичком прилогу број 5. Измена и допуна Просторног плана, Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”, у размери 1:1000. Позиције инфраструктурних водова дате на ситуацији и карактеристичним пресецима су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући.

3.3.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.3. Правила уређења за ски стазу ,,Бела река 3”, КО Брзеће, са графичким прилогом број 5. измена и допуна Просторног плана (четири листа детаљне разраде у размери 1:1000 - Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”) представљају основ за експропријацију и решавање имовинских односа, као и за директно спровођење овог планског документа локацијским условима. За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом.

3.4. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић”, КО Брзеће и КО Копаоник

Закључком Владе 05 Број: 351-2032/2022-1 од 17. марта 2022. године Пројекат извођења радова и активности на заштићеном подручју Националног парка ,,Копаоник”, а у вези са изградњом и уређењем објеката јавног скијалишта, као и инфраструктурних објеката у функцији јавног скијалишта, одређен је као пројекат од општег интереса и националног значаја и обухвата изградњу линијске инфраструктуре жичара као подсистема јавног транспорта лица – кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић” са пратећим станицама и излазним платоом, на територији општина Рашка (КО Копаоник) и Брус (КО Брзеће). Планирани објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, Закона о јавним скијалиштима и Закона о жичарама за транспорт лица (,,Службени гласник РС”, бр. 38/15, 113 /17 - др. закон, 31/19).

3.4.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Пројекат изградње линијске инфраструктуре жичара као подсистема јавног транспорта лица – кабинске жичаре типа гондоле „Панчић” са пратећим станицама и излазним платоом, на територији општина Рашка и Брус, обухвата следеће катастарске парцеле: 1877/4 КО Брзеће, општина Брус и 1504/104, 1504/87, 1504/89, 1505/1, 1505/3, 1504/84, 3006/3, 1509/7, 1509/5, 1509/1, 94/1, 95, 96 све КО Копаоник, општина Рашка. Гондола „Панчић” (дужине трасе око 1630 m) се налази на месту старе, уклоњене жичаре Центар, са полазном станицом уз државни пут II реда ознаке IIa-210, испод Конака, у близини цркве у изградњи и излазном станицом на Панчићевом врху. Увођењем нове гондоле, Викенд насеље и околна места се активирају у систему скијалишта, развија се туризам у овом подручју и растерећује се саобраћај у зони Туристичког центра „Копаоник”. Предметна гондола се налази у режиму III степена заштите, са изузетком кратке деонице при излазној станици, на локацији Панчићев врх, која је у режиму II степена заштите (дужина око 560 m), од 18 стубова гондоле последња три стуба (16, 17 и 18) налазе у режиму II степена заштите.

На траси гондоле „Панчић” планирана је полазна (на око 1703 мнв) и излазна станица (на око 1965 мнв) и укупно 11 стубова. Траса наведе гондоле налази унутар обухвата безбедносног појаса, дефинисаног координатама: x1:7484767.936, y1:4793430.262; x2:7485765.393, y2:4792117.676; x3: 7485733.546, y3:4792093.474; x4:7484736,088, y4:4793406.060. Положај планиране полазне, излазне станице и стубова, дат је у Табели IV-1б У случају неподударности списка парцела и координата, са графичким прилогом, важи графички прилог.

Табела IV-1б Положај планиране полазне, излазне станице и стубова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Стуб/стан.** | **Катастарска парцела (део)** | **Координате зона** |
| полазна станица | 1505/1, 1504/104, 1504/87 и 1504/89  КО Копаоник, Рашка | x1: 7484773.596, y1: 4793426.850; x2: 7484815.870, y2: 4793370.406;  x3: 7484766.585, y3: 4793332.955; x4: 7484723.919, y4: 4793389.102 |
| Стуб 1 | 1505/1, 1504/104 и 1504/87 КО  Копаоник, Рашка | x1: 7484788.221, y1: 4793387.137 ; x2: 7484800.320, y2: 4793371.214 ;  x3: 7484784.398, y3: 4793359.113 ; x4: 7484772.297 , y4:4793375.037 |
| Стуб 2 | 1505/1 и 1504/87  КО Копаоник, Рашка | x1: 7484792.819, y1: 4793381.086; x2: 7484804.920, y2: 4793365.163;  x3: 7484788.996, y3: 4793353.062; x4: 7484776.901, y4: 4793368.978 |
| Стуб 3 | 1505/1 и 1505/3  КО Копаоник, Рашка | x1: 7484824.205, y1: 4793339.688; x2: 7484836.306, y2: 4793323.764;  x3: 7484820.382, y3: 4793311.663; x4: 7484808.296, y4: 4793327.599 |
| Стуб 4 | 1509/5 и 1509/1  КО Копаоник, Рашка | x1: 7484918.949, y1: 4793215.011; x2: 7484931.050, y2: 4793199.087;  x3: 7484915.173, y3: 4793187.021; x4: 7484903.072, y4: 4793202.945 |
| Стуб 5 | 1509/1 и 94/1  КО Копаоник, Рашка | x1: 7485016.052, y1: 4793087.230; x2: 7485028.200, y2: 4793071.341;  x3: 7485012.276, y3: 4793059.241; x4: 7485000.175, y4: 4793075.164 |
| Стуб 6 | 94/1 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485121.194, y1: 4792948.968; x2: 7485133.294, y2: 4792933.044;  x3: 7485117.371, y3: 4792920.943; x4: 7485105.270, y4: 4792936.867 |
| Стуб 7 | 94/1 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485267.153, y1: 4792756.798; x2: 7485279.301, y2: 4792740.910;  x3: 7485263.377, y3: 4792728.809; x4: 7485251.229, y4: 4792744.697 |
| Стуб 8 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485418.318, y1: 4792557.876; x2: 7485430.418, y2: 4792541.952;  x3: 7485414.495, y3: 4792529.852; x4: 7485402.394, y4: 4792545.775 |
| Стуб 9 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485547.896, y1: 4792387.457; x2: 7485559.950, y2: 4792371.498;  x3: 7485544.073, y3: 4792359.432; x4: 7485531.972, y4: 4792375.356 |
| Стуб 10 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485665.859, y1: 4792232.129; x2: 7485678.006, y2: 4792216.241;  x3: 7485662.082, y3: 4792204.140; x4: 7485649.981, y4: 4792220.064 |
| Стуб 11 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1: 7485735.197, y1: 4792140.981; x2: 7485747.251, y2: 4792125.022;  x3: 7485731.374, y3: 4792112.957; x4: 7485719.273, y4: 4792128.881 |
| излазна станица | 95 КО Копаоник, Рашка и 1877/4 КО Брзеће, Брус | x1: 7485745.824, y1: 4792147.060; x2: 7485785.800, y2: 4792094.822;  x3: 7485750.207, y3: 4792067.774; x4: 7485710.231, y4: 4792120.012 |

На Панчићевом врху (на око 1968 мнв) налази се заједнички плато за планиране излазне станице гондола „Треска - Викенд насеље” и ,,Панчић”, на локацији Суво Рудиште, на катастарским парцелама 95 КО Копаоник, општина Рашка и 1877/4 КО Брзеће, општина Брус, унутар обухвата дефинисаног координатама:

- x1:7485768.002, y1:4792122.642;

- x2:7485788.623, y2:4792112.859;

- x3:7485801.121, y3:4792097.853;

- x4:7485773.332, y4:4792065.749;

- x5:7485725.453, y5:4792054.380;

- x6:7485684.272, y6:4792066.753;

- x7:7485696.712, y7:4792085.028;

- x8:7485697.907, y8:4792103.525;

- x9:7485734.632, y9:4792119.185;

- x10:7485758.579, y10:4792115.482.

3.4.2. Планирана намена простора

Подручје детаљне разраде јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту) обухвата простор коридора гондоле унутар заштитног појаса са пратећим платом, дефинисано аналитички на свим графичким прилозима.

Према прописима о класификацији објеката планирана је изградња објекта категорије Г, класификационе ознаке 241221. Према Закону о јавним скијалиштима и Закону о жичарама за транспорт лица, жичара је средство висинског превоза са посебним саобраћајно-техничким особинама (жичара и успињача) намењено за превоз скијаша на стазу или са стазе; полазна станица жичаре је место са кога корисници жичаре отпочињу вожњу; излазна станица жичаре је простор који обухвата плато за искрцавање са окретном станицом или повратном ужетњачом. Инфраструктура жичаре обухвата трасу жичаре са компонентама (грађевинским, машинским, електротехничким, саобраћајно- управљачким, сигнално-сигурносним и другим функционалним деловима и опремом), погоном жичаре, станицама, приступним површинама, платформама и објектима уз трасу који су у функцији жичаре, а налазе се на земљишту, у сигурносном и заштитном појасу жичаре. Станица је део инфраструктуре, која садржи зграде са техничком опремом, подручја укрцаја или искрцаја или платформе и било које подручје за прихват и склониште лица.

Безбедносни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, у ширини која одговара максималном отклону делова жичаре са обе стране у односу на осу жичаре, а према техничко-технолошким карактеристикама одређене жичаре и износи макс. 20 m мерено од осе, тј. 40 m укупно.

Заштитни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, почев од границе безбедносног појаса жичаре па до појаса од 50 m са обе стране у односу на осу жичаре, односно 100 m укупно. На позицији излазне станице планирани коридор, тј. заштитни појас гондоле ,,Панчић” се преклапа са коридором трасе гондоле ,,Треска – Викенд насеље” и формира се заједнички плато.

Приступ, за потребе одржавања, се обезбеђује са сервисних саобраћајница и шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта.

3.4.3. Услови за парцелацију

За постављање, односно изградњу линијске инфраструктуре кабинске жичаре типа гондоле не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле прописане Законом о планирању и изградњи. У овом случају, грађевинску парцелу представља земљишни појас дела катастарских парцела кроз које се простире коридор дефинисан као безбедносни појас и појединачних парцела на којима се налазе станице и стубови. Према члану 69. овог закона, линијски инфраструктурни објекат висинског превоза, се сматра повласним добром у односу на земљиште преко којег прелази. Земљишни појас преко кога се простире надземни део коридора и површине за постављање станица и стубова одређени су регулационом линијом која се поклапа за безбедносним појасом, мерено 20 m од осе трасе и аналитичким елементима за геодетско обележавање површина стубних места и станица. У случају неслагања табеларних података и графичког приказа меродавна је ситуација у графичком прилогу. У зависности од избора врсте опреме коначна површина заузећа појединачног стубног места или станице може бити и мања од плански дефинисаног, тј. положај се може померити у оквиру задате осе и безбедносног појаса.

3.4.4. Урбанистички услови уређења и градње

У безбедносном појасу гондоле забрањена је изградња објеката који нису у функцији гондоле, као и извођење других радова, супротно закону, техничким и другим прописима. Забрањено је предузимање радова или других радњи у безбедносном појасу гондоле без претходног добијања сагласности управљача гондолом, у случају планиране изградње и решавања имовинско-правних односа, као у случајевима радова на постојећим објектима. Сађење дрвећа и другог растиња није дозвољено у безбедносном појасу гондоле, с тим да је власник непокретности и ималац других права на непокретности дужан да уредно и редовно одржава непокретност тако да безбедност и функционалност гондоле не буду угрожене.

У заштитном појасу гондоле забрањено је предузимање радова или других радњи ван безбедносног појаса гондоле, а до границе заштитног појаса без претходне сагласности управљача гондолом.

3.4.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката.

Електроенергетска мрежа и објекти

У близини, али ван обухвата детаљне разраде налазе се постојеће трансформаторске станице ТС 10/0,4 kV ,,Нова успињача” и ,,Долина спортова”. У обухвату је планирана нова ТС 10/0,4 kV ,,Крст 2”. Снабдевање електроенергијом дефинисаће се кроз израду техничке документације. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водова вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Телекомуникациона мрежа и објекти

На предметној локацији се не налази ниједан објекат телекомуникационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката.

У оквиру коридора гондоле могу се извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор и слично, а све у функцији јавног скијалишта. Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама.

Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на листу 4. „Синхрон план инфраструктуре”, у размери 1:1000. Дате позиције инфраструктурних водова су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући. Кроз даљу техничку разраду прибавити одговарајуће услове и сагласности имаоца јавних овлашћења.

3.4.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.4. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Панчић”, КО Брзеће и КО Копаоник, са графичким прилогом број 6. Измена и допуна Просторног плана (четири листа детаљне разраде у размери 1:1000 - Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”) представљају основ за директно спровођење овог планског документа локацијским условима.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом. У даљој фази пројектовања, за сваки планирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима („Службени гласник РС”, бр. 101/15, 95/18 - др. закон и 40/21).

3.5. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље”, КО Копаоник

Закључком Владе 05 Број: 351-2032/2022-1 од 17. марта 2022. године Пројекат извођења радова и активности на заштићеном подручју Националног парка ,,Копаоник”, а у вези са изградњом и уређењем објеката јавног скијалишта, као и инфраструктурних објеката у функцији јавног скијалишта, одређен је као пројекат од општег интереса и националног значаја и обухвата изградњу линијске инфраструктуре жичара као подсистема јавног транспорта лица – кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље” са станицама гондоле и пратећим садржајима, укључујући ресторан у зони платоа излазне станице гондоле, на територији општине Рашка (КО Копаоник). Планирани објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи, Закона о јавним скијалиштима и Закона о жичарама за транспорт лица.

3.5.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Пројекат изградње линијске инфраструктуре жичара као подсистема јавног транспорта лица – кабинске жичаре типа гондоле „Треска – Викенд насеље” са пратећим ски-стазама, станицама и пратећим садржајима станица, на територији општине Рашка, обухвата следеће катастарске парцеле 95, 97, 98, 107, 108/1, 109, 1524/1, 2457/1, 66, 72 и 70 КО Копаоник.

Гондола „Треска - Викенд насеље” планирана је за извођење у две фазе. Предмет ове детаљне аналитике је прва фаза, укупне дужине око 2630 m, са полазном, излазном и међустаницом, чија се траса налази унутар обухвата безбедносног појаса, дефинисаног координатама: x1:7483087.302, y1:4792446.867; x2:7484194.250, y2:4792372.567; x3:7485732.891, y3: 4792104.907; x4:7485726.035, y4:4792065.499; x5:7484189.470, y5:4792332.797 и x6:7483084.623, y6:4792406.957.

На траси гондоле „Треска - Викенд насеље” планирана је полазна станица (на око 1703 мнв) у Викенд насељу, изнад регионалног пута Копаоник – Рашка, двострана међустаница на средини падине на локацији Треска (на око 1632 мнв), излазна станица на Панчићевом врху (на око 1968 мнв) која излази на плато на Панчићевом врху, који дели са планираном гондолом ,,Панчић” и укупно 18 стубова. Положај планиране полазне, двостране међустанице, излазне станице и стубова, дат је у Табели IV-1в У случају неподударности списка парцела и координата, са графичким прилогом, важи графички прилог.

Табела IV-1в Положај планиране полазне, међустанице, излазне станице и стубова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Стуб/станица** | **Катастарска парцела (део)** | **Координате зона** |
| полазна станица | 66 и 70 КО Копаоник, Рашка | x1:7483076.623, y1:4792455.430; x2:7483173.811, y2:4792449.006; x3:7483169.496, y3:4792383.728; x4:7483072.308, y4:4792390.152. |
| Стуб 1 и 2 | 66 КО Копаоник, Рашка | x1:7483116.855, y1:4792434.861; x2:7483147.885, y2:4792432.778; x3:7483146.545, y3:4792412.823; x4:7483115.516, y4:4792414.906 |
| Стуб 3 | 66 и 70 КО Копаоник, Рашка | x1:7483193.019, y1:4792429.749; x2:7483212.974, y2:4792428.409; x3:7483211.635, y3:4792408.454; x4:7483191.679, y4:4792409.794 |
| Стуб 4 | 66 КО Копаоник, Рашка | x1:7483378.137, y1:4792417.323; x2:7483398.092, y2:4792415.984; x3:7483396.752, y3:4792396.029; x4:7483376.797, y4:4792397.368 |
| Стуб 5 | 1524/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7483623.335, y1:4792400.865; x2:7483643.290, y2:4792399.526; x3:7483641.951, y3:4792379.571; x4:7483621.996, y4:4792380.910 |
| Стуб 6 | 1524/1 КО Копаоник,  Рашка | x1:7483696.151, y1:4792395.978; x2:7483716.106, y2:4792394.638;  x3:7483714.767, y3:4792374.683; x4:7483694.812, y4:4792376.022 |
| Стуб 7 | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7484061.988, y1:4792371.422; x2:7484081.943, y2:4792370.082; x3:7484080.604, y3:4792350.127; x4:7484060.649, y4:4792351.467 |
| Стуб 8 | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7484153.232, y1:4792365.297; x2:7484173.187, y2:4792363.958; x3:7484171.847, y3:4792344.003; x4:7484151.892, y4:4792345.342 |
| двострана међустаница | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7484156.801, y1:4792379.080; x2:7484194.588, y2:4792376.543; x3:7484231.799, y3:4792370.891; x4:7484224.584, y4:4792323.386;  x5:7484189.246, y5:4792328.753; x6:7484153.583, y6:4792331.148 |
| Стуб 9,  10 и 11 | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7484210.587, y1:4792359.624; x2:7484245.879, y2:4792353.213; x3:7484242.356, y3:4792333.526; x4:7484207.063, y4:4792339.937 |
| Стуб 12 | 108/1 и 109 КО Копаоник, Рашка | x1:7484300.022, y1:4792344.066; x2:7484319.709, y2:4792340.542; x3:7484316.185, y3:4792320.855; x4:7484296.498, y4:4792324.379 |
| Стуб 13 | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7484484.881, y1:4792311.908; x2:7484504.569, y2:4792308.384;  x3:7484501.045, y3:4792288.697; x4:7484481.358, y4:4792292.221 |
| Стуб 14 | 109 КО Копаоник, Рашка | x1:7484791.602, y1:4792258.551; x2:7484811.290, y2:4792255.028; x3:7484807.766, y3:4792235.340; x4:7484788.079, y4:4792238.864 |
| Стуб 15 | 108/1 КО Копаоник, Рашка | x1:7485032.483, y1:4792216.648; x2:7485052.170, y2:4792213.124;  x3:7485048.646, y3:4792193.437; x4:7485028.959, y4:4792196.961 |
| Стуб 16 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1:7485276.344, y1:4792174.185; x2:7485296.031, y2:4792170.662; x3:7485292.507, y3:4792150.975; x4:7485272.820, y4:4792154.498 |
| Стуб 17 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1:7485512.345, y1:4792133.172; x2:7485532.032, y2:4792129.648; x3:7485528.508, y3:4792109.961; x4:7485508.821, y4: 4792113.485 |
| Стуб 18 | 95 КО Копаоник, Рашка | x1:7485670.588, y1:4792105.644; x2:7485690.275, y2:4792102.120;  x3:7485686.752, y3:4792082.433; x4:7485667.065, y4:4792085.957 |
| излазна станица | 95 КО Копаоник, Рашка | x1:7485676.120, y1:4792119.892; x2:7485740.373, y2:4792108.392; x3:7485731.564, y3:4792059.174; x4:7485667.311, y4:4792070.675. |

У непосредној близини полазне станице гондоле „Треска - Викенд насеље”, у III степену режима заштите на катастарским парцелама 66, 69 и 2457/1 КО Копаоник, Општина Рашка, планиран је паркинг са око 70 паркинг места са приступном саобраћајницом и прикључком на постојећи регионални пут Рудница - Копаоник.

На Панчићевом врху (на око 1968 мнв), на локацији Суво Рудиште, налази се заједнички плато за планиране излазне станице гондола „Треска - Викенд насеље” и ,,Панчић”, на катастарским парцелама 95 КО Копаоник, општина Рашка и 1877/4 КО Брзеће, општина Брус, унутар обухвата дефинисаног координатама:

- x1:7485768.002, y1:4792122.642;

- x2:7485788.623, y2:4792112.859;

- x3:7485801.121, y3:4792097.853;

- x4:7485773.332, y4:4792065.749;

- x5:7485725.453, y5:4792054.380;

- x6:7485684.272, y6:4792066.753;

- x7:7485696.712, y7:4792085.028;

- x8:7485697.907, y8:4792103.525;

- x9:7485734.632, y9:4792119.185;

- x10:7485758.579, y10:4792115.482.

У непосредној близини излазне станице гондоле „Треска – Викенд насеље”, у II степену режима заштите на катастарској парцели 95 КО Копаоник, Општина Рашка, планирана је изградња ресторана у функцији обе гондоле које деле плато. Објекат је унутар обухвата дефинисаног координатама:

- x1:7485676.396, y1:4792074.182;

- x2:7485695.451, y2:4792087.865;

- x3:7485738.664, y3:4792087.868;

- x4:7485740.820, y4:4792047.531;

- x5:7485731.154, y5:4792044.539;

- x6:7485728.564, y6:4792042.683;

- x7:7485722.840, y7:4792031.831;

- x8:7485678.272, y8:4792038.565;

- x9:7485671.987, y9:4792047.318.

3.5.2. Планирана намена простора

Подручје детаљне разраде јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту) обухвата простор коридора гондоле унутар заштитног појаса са пратећим паркингом, платом и рестораном, дефинисано аналитички на свим графичким прилозима.

Према прописима о класификацији објеката планирана је изградња објекта категорије Г, класификационе ознаке 241221. Према Закону о јавним скијалиштима и Закону о жичарама за транспорт лица, жичара је средство висинског превоза са посебним саобраћајно-техничким особинама (жичара и успињача) намењено за превоз скијаша на стазу или са стазе; полазна станица жичаре је место са кога корисници жичаре отпочињу вожњу; излазна станица жичаре је простор који обухвата плато за искрцавање са окретном станицом или повратном ужетњачом. Инфраструктура жичаре обухвата трасу жичаре са компонентама (грађевинским, машинским, електротехничким, саобраћајно- управљачким, сигнално-сигурносним и другим функционалним деловима и опремом), погоном жичаре, станицама, приступним површинама, платформама и објектима уз трасу који су у функцији жичаре, а налазе се на земљишту, у сигурносном и заштитном појасу жичаре. Станица је део инфраструктуре, која садржи зграде са техничком опремом, подручја укрцаја или искрцаја или платформе и било које подручје за прихват и склониште лица.

Безбедносни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, у ширини која одговара максималном отклону делова жичаре са обе стране у односу на осу жичаре, а према техничко-технолошким карактеристикама одређене жичаре и износи макс. 20 m мерено од осе, тј. 40 m укупно. Заштитни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, почев од границе безбедносног појаса жичаре па до појаса од 50 m са обе стране у односу на осу жичаре, односно 100 m укупно. На позицији излазне станице планирани коридор, тј. заштитни појас гондоле ,,Треска – Викенд насеље” се преклапа са коридором трасе гондоле ,,Панчић” и формира се заједнички плато на локацији Суво Рудиште.

Приступ, за потребе одржавања, се обезбеђује са сервисних саобраћајница и шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта.

3.5.3. Услови за парцелацију

За постављање, односно изградњу линијске инфраструктуре кабинске жичаре типа гондоле не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле прописане Законом о планирању и изградњи. У овом случају, грађевинску парцелу представља земљишни појас дела катастарских парцела кроз које се простире коридор дефинисан као безбедносни појас и појединачних парцела на којима се налазе станице и стубови. Према члану 69. овог закона, линијски инфраструктурни објекат висинског превоза, се сматра повласним добром у односу на земљиште преко којег прелази. Земљишни појас преко кога се простире надземни део коридора и површине за постављање станица и стубова одређени су регулационом линијом која се поклапа за безбедносним појасом, мерено 20 m од осе трасе и аналитичким елементима за геодетско обележавање површина стубних места и станица. У случају неслагања табеларних података и графичког приказа меродавна је ситуација у графичком прилогу. У зависности од избора врсте опреме коначна површина заузећа појединачног стубног места или станице може бити и мања од плански дефинисаног, тј. положај се може померити у оквиру задате осе и безбедносног појаса.

3.5.4. Урбанистички услови уређења и градње

У безбедносном појасу гондоле забрањена је изградња објеката који нису у функцији гондоле, као и извођење других радова, супротно закону, техничким и другим прописима. Забрањено је предузимање радова или других радњи у безбедносном појасу гондоле без претходног добијања сагласности управљача гондолом, у случају планиране изградње и решавања имовинско-правних односа, као и у случајевима радова на постојећим објектима. Сађење дрвећа и другог растиња није дозвољено у безбедносном појасу гондоле, с тим да је власник непокретности и ималац других права на непокретности дужан да уредно и редовно одржава непокретност тако да безбедност и функционалност гондоле не буду угрожене. Положај планиране полазне, двостране међустанице, излазне станице и стубова, дефинисан је аналитички.

У заштитном појасу гондоле забрањено је предузимање радова или других радњи ван безбедносног појаса гондоле, а до границе заштитног појаса без претходне сагласности управљача гондолом.

За ски стазе на локацији ,,Панчић'' дозвољава се само коришћење у зимским условима уз табање снежног покривача, без извођења грађевинских радова и уз обавезно одржавање у летњем периоду.

Ситуациони план планираног паркинг простора, код полазне станице гондоле „Треска - Викенд насеље”, на к. п. 66, 69 и 2457/1 КО Копаоник, Општина Рашка, у оквиру обухвата детаљне разраде приказан је у графичким прилозима. Нивелационо решење саобраћајних површина паркинга дефинисаће се кроз техничку документацију на основу постојећих нивелационих односа, уклапања планираних и постојећих делова приступних саобраћајница и техничким решењима везаним за геотехничке услове терена. Применити асфалтно бетонски коловозни застор саобраћајница и димензионисати конструкцију за средње тешко саобраћајно оптерећење. Решити одводњавање кроз израду техничке документације. Димензије паркинг места планирати 2,5x5 m за путничка возила и 4х13 m за аутобусе.

Планирана спратност објекта ресторана, код излазне станице гондоле „Треска – Викенд насеље“, на к. п. 95 КО Копаоник, Општина Рашка, је Су+П+Г, површине основе приземља око 460 m² и отворене терасе око 180 m², тј. укупно 640 m² у габариту приземља. На одговарајућем графичком прилогу координатама је дефинисана зона грађења (површина заузећа) у оквиру које се поставља објекат ресторана.

3.5.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Снабдевање водом и одводњавање отпадних вода из објекта ресторана дефинисаће се кроз израду техничке документације.

Електроенергетска мрежа и објекти

У близини, али ван обухвата детаљне разраде налази се постојећа трансформаторска станица ТС 10/0,4 kV ,,Врх жичара”. Коридор гондоле пресеца постојећу трасу далековода. Снабдевање електроенергијом, сва укрштања и евентуална измештања инсталација дефинисаће се кроз израду техничке документације. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водова вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Телекомуникациона мрежа и објекти

На предметној локацији се не налази ниједан објекат телекомуникационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката.

У оквиру коридора гондоле могу се извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор и слично, а све у функцији јавног скијалишта. Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама.

Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на листу 4. „Синхрон план инфраструктуре”, у размери 1:1000. Дате позиције инфраструктурних водова су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући. Кроз даљу техничку разраду прибавити одговарајуће услове и сагласности имаоца јавних овлашћења.

3.5.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.5. Правила уређења за линијску инфраструктуру кабинске жичаре типа гондоле ,,Треска – Викенд насеље”, КО Копаоник, са графичким прилогом број 7. Измена и допуна Просторног плана (четири листа детаљне разраде у размери 1:1000 - Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”) представљају основ за директно спровођење овог планског документа локацијским условима.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом. У даљој фази пројектовања, за сваки планирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима.

3.6. Правила уређења за акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник

3.6.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Акумулација ,,Мали Караман” (А), планирана је на територији општине Брус, на парцели бр. 1319/16 КО Брзеће и општине Рашка, на парцели бр. 89 КО Копаоник, за потребе оснежавања скијалишта, површине око 10,85 ha. Обухват је одређен на основу простора потребног за изградњу и функционисање објекта акумулације. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом из документације „Катастарско-топографски план са границом подручја детаљне разраде” Р – 1:1000, важи графички прилог. Положај подручја детаљне разраде приказан је на рефералним картама 1-3. Просторног плана.

Подручје детаљне разраде припада ванграђевинском подручју, односно шумском и пољопривредном земљишту, као и простору јавног скијалишта, а налази се у обухвату Националног парка Копаоник, у режиму заштите III степена и у оквиру њега се не налазе заштићена непокретна културна добра. У обухвату нема постојећих водотокова, као ни постојећих инсталација водовода и канализације. Подручје детаљне разраде се налази у оквиру уже зоне санитарне заштите (зона II).

3.6.2. Планирана намена простора

Подручје детаљне разраде јавне намене – скијалиште (на пољопривредном и шумском земљишту) обухвата простор акумулације за потребе оснежавања (А).

Приступ за потребе одржавања обезбеђује се са шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта.

3.6.3. Услови за парцелацију

За акумулацију (А) која је у функцији оснежавања оближњих ски стаза не одређује се грађевинско земљиште, а може бити на свим врстама земљишта (пољопривредно и шумско).

На графичком прилогу број 8. Измена и допуна Просторног плана, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000, дати су потребни аналитичко-геодетски елементи, односно координате нових граничних тачака.

На основу ове детаљне разраде не приступа се изради пројеката парцелације и препарцелације.

3.6.4. Урбанистички услови уређења и градње

Критеријуми за димензионисање акумулације су следећи:

- корисна запремина акумулације ~115.000 m3,

- кота нормалног и максималног успора акумулације не угрожава околне објекте,

- приступ објекту обезбеђен је са свих страна и увек се може вршити обилазак и праћење експлоатације објекта,

- не угрожава природни амбијент и уклапа се у природно окружење,

- има вишенаменски карактер, тј. користи се у летњем периоду као акумулација воде за гашење пожара и сл.

На основу морфолошких и инжењерско геолошких карактеристика глиновитих и кречњачких партија које су заступљене на овој локацији, планирано је ископавање са циљем да се добије материјал за уградњу у тело бране и да се повећа запремина акумулационог простора. Ископ вршити у дну, у косинама у нагибу 1:2, да се прошири простор акумулације и формира нагиб ка захватној цеви. Попречни и подужни пресек акумулационог простора имају облик трапеза. Висина акумулације је условљена потребном запремином, као и надвишењем од 1,5 m за задржавање таласа насталих услед дејства ветра на површини водног огледала.

Геометријске карактеристике акумулационог простора су следеће:

- оквирна ширина акумулације у дну : B = 51 m,

- оквирна дужина акумулације у дну: L = 220 m,

- дубина акумулације је Н = 9 m,

- унутрашњи нагиб косине 1:2,

- спољашњи нагиб косина 1:2. Карактеристичне коте акумулације су:

- КKБ = 1904,30 mnm – кота врха акумулације,

- КНУ = 1902,80 mnm – кота нормалног успора воде,

- KМУ = 1903,50 mnm – кота максималног успора воде,

- КДА = 1895,30 mnm – кота дна акумулације,

- ВНУ = 115.650 m3 - запремина при коти нормалног успора.

Материјал од кога се изграђује тело насипа је претежно материјал из ископа акумулационог простора, који се чисти од нечистоћа и већих стенских маса и затим у слојевима уграђује у тело насипа.

Акумулациони простор извести делом у усеку, а делом у насипу, тако да се остварује баланс између количина усека и насипа. Сви делови акумулације који долазе у контакт са водом су обложени геотекстилом и геомембраном, како би се остварила вододрживост акумулације. Даља разрада пројектне документације предвидеће формирање потребног нагиба у дну акумулације, како би се остварили нагиби ка водозахватној грађевини.

У даљој разради техничке документације, кроз поступак обједињене процедуре и прикупљања свих потребних услова за пројектовање, могуће је архитектонско обликовање акумулационог простора - промена облика контуре, у оквиру просторне целине дефинисане Просторним планом, ради постизања што природнијег изгледа и уклапања у амбијент околине.

Предвиђа се облагање комплетне унутрашњости акумулационог простора каменим материјалом у потребној дебљини, у нагибу 1:2, од дна па све до врха насипа који оивичава акумулациони простор. У склопу облагања, у зони израде облоге предвиђено је преко геомембране постављање још једног слоја геотекстила, као додатно осигурање, а пре финалног облагања акумулационог простора каменим материјалом.

Са локалног пута може се директно приступити круни бране, а преко круне бране предвиђено је да се може прелазити возилима. Од постојећег путног прилаза планиран је приступни пут до ножице насипа акумулације и црпне странице, у дужини од око 270 m, ширине 4 m. На круни насипа акумулације налази се сервисни пут, пратећи комплетну круну акумулације. Сервисном путу, минималне ширине од 4 m, приступа се преко приступног пута око ножице акумулације преко две навозне рампе у нагибу 1:10.

3.6.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен планираном изградњом.

Пумпна станица МР 400 на локацији акумулационог простора пројектована је тако да се дистрибуција воде одвија двострано, из праваца постојећих пумпних станица ПС 100 и ПС 200. Двосмерно кретање воде подразумева пуњење акумулације из постојећих акумулационих простора, и то из правца акумулације Црвене баре и Мали Караман, као и из правца акумулације Крчмар, а истовремено из нове пумпне станице МР 400, омогућава се дистрибуција воде у периоду експлоатације ка овим правцима. Дистрибуција воде у периоду експлоатације намењена је за снабдевање воде комплетним системом вештачког оснежавања као и за евакуацију и пражњење акумулације ка правцу потока Дубока, тј. ка правцу пумпне станице ПС 200.

Планирана су четири правца дистрибуције воде ка и од система скијалишта, а све у склопу јединственог рада новог акумулационог простора на локацији врха Мали караман:

- правац 1 – пратећи систем цевовода уз нову акумулацију простире се од локације нове пумпне станице МР 400 ка постојећем систему вештачког оснежавања на локацији ски стазе број 8, Мали караман, за повезивање на постојећи систем и нове шахтове ВП 14000 и ВП 15000, ка правцу пумпне станице ПС 100, постављањем дуктилног цевовода ДН 300 у дужини од око 970 m;

- правац 2 – пратећи систем цевовода уз нову акумулацију простире се од локације нове пумпне станице МР 400, трасом нове ски стазе уз трасу жичаре Дубока 2 до новог ВП шахта 18000, дуктилним цевоводом ДН 250 у дужини од око 953 m. Од шахте ВП 18000 траса цевовода се дели на два крака промењеног пречника ДН 200. Један крак се простире од шахта ВП 18000 ски путем до полаза жичаре Дубока 1, односно до новог шахта ВП 17000, у дужини од око 600 m за повезивање на постојећи цевовод до ПС 200. Други крак цевовода наставља новом трасом ски стазе Дубока 2, до новог шахта ВП 19000 на постојећем систему за оснежавање у дужини од 660 m. Овај део представља опциону линију и служи за побољшање дистрибуције воде у систему и оснежавање планиране ски стазе Дубока 2. Систем може да функционише независно од изградње ове деонице. Овај правац 2 ће се користити и као одводна линија за пражњење језера до постојећег потока Дубока на локацији шахта ВП 17000.М

- правац 3 – пратећи систем цевовода уз нову акумулацију простире се од локације нове пумпне станице МР 400 ка постојећем систему вештачког оснежавања на локацији ски стазе број 14, Кнежеве баре, за повезивање на постојећи систем, у нов шахт ВП 16000, ка правцу пумпне станице ПС 100, постављањем дуктилног цевовода ДН 200 у дужини од око 670 m;

- правац 4 – пратећи систем цевовода уз нову акумулацију простире се од локације нове пумпне станице МР 400 ка постојећем систему вештачког оснежавања на локацији ски стазе Бела река, за повезивање на постојећи систем и нови шахт ВП 21000, постављањем дуктилног цевовода ДН 250 у дужини од око 1480 m.

Евакуација воде изнад коте максималног успора

Вештачка акумулација обухвата и систем евакуације вишка воде у случају да ниво воде превазилази коту максималног успора.

Пумпна станица

Југозападно од акумулационог простора налази се пумпна станица у којој ће бити смештена сва потребна опрема за даљу експлоатацију водних ресурса из акумулационог простора ка систему за оснежавање. Објекат се састоји из четири целине: компресорска просторија, пумпно постројење, трафо станица и контролна соба. Објекту се приступа преко приступног пута. У оквиру пумпне станице предвиђен је манипулативни простор тј. плато за несметани приступ и функционисање објекта. Компресорска просторија је опремљена са два компресора који испоручују укупно 115 m3/мин компримованог ваздуха на 5,5 - 7 bara за постојећу централну ваздушну мрежу.

Језеро ће бити опремљено системом за вентилацију језера који је повезан на компресоре, а за потребе одржавања површине воде чистом од леда, као и за одржавање одговарајуће температуре воде у зимском периоду коришћења акумулације.

Пумпна станица је самостални армирано-бетонски објекат у ком се предвиђа простор за опремање са максимално шест пумпи следећих карактеристика:

- четири пумпе високог притиска: проток Q = 85 l/s, висина дизања: Х = 300 m, снага пумпе : Р = 400 кW;

- две пумпе за вештачко оснежавање Беле реке: проток Q = 65 l/s, висина дизања: Х = 50 m, снага пумпе : Р = 55 кW.

Максимални капацитет црпне станице, који се може остварити при раду свих пумпи је Qмаx = 470 l/s. Поред пумпи у станици се одвија и аутоматска контрола многих од параметара, као што су температура воде у акумулацији, ниво језера, притисци у систему за оснежавање и сл.

Простор пумпне станице је конципиран као јединствени приземни објекат под једном кровном равни, оријентационе БРГП око 500 m2. Фундирање извести у складу са геотехничким елаборатом и статичким прорачуном узимајући у обрачун фактор мржњења тла и услове средине. Спољни изглед објекта прилагодити природном окружењу планинског амбијента. Са источне стране, објекат је полу укопан у складу са конфигурацијом терена и у продужетку фасадног зида, предвиђено је формирање потпорних зидова, како би се обезбедио безбедан прилаз објекту са бочних страна.

Положај објекта пумпне станице дат је на графичком прилогу, а прецизна микролокација објекта биће дефинисана у даљој разради техничке документације, у опсегу надморских висина од 1876 до 1884 mnm.

Електроенергетска мрежа и објекти

Снабдевање електроенергијом, сва укрштања и евентуална измештања инсталација дефинисаће се кроз израду техничке документације. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водова вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите. Трафо станица се налази у склопу објекта пумпне станице, а за потребе њеног снабдевања планирана су два трафоа номиналне снаге 1600 кVА.

Телекомуникациона мрежа и објекти

На предметној локацији се не налази ниједан објекат телекомуникационе мреже који би могао да буде угрожен планираном изградњом. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката ТК инфраструктуре вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама. Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на Листу 4. „Синхрон план инфраструктуре”, у размери 1:1000. Дате позиције инфраструктурних водова су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући. Кроз даљу техничку разраду прибавити одговарајуће услове и сагласности имаоца јавних овлашћења.

3.6.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.6. Правила уређења за акумулацију ,,Мали Караман”, КО Брзеће и КО Копаоник, са графичким прилогом број 8. Измена и допуна Просторног плана (четири листа детаљне разраде Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре” у размери 1:1000) представљају основ за директно спровођење овог планског документа локацијским условима.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом. У даљој фази пројектовања, за сваки планирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима.

3.7. Правила уређења за ски стазе 1, 2, 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Брзеће

3.7.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Укупна површина обухвата подручја детаљне разраде КО Брзеће, општина Брус, приказана у графичким прилозима у размери 1:1000, износи око 51,01 ha. Укупна дужина планираних ски стаза износи око 2 km 69 m, означене на цртежу стационажама – стаза 1: 0 km – 0+743, стаза 2: 0 km – 0+500, стаза 3: 0 km – 0+611, стаза 4: 0 km – 0+192, из правца Караман гребена ка станици ,,Дубока 2”.

У oбухвату предметног подручја налазе се делови катарских парцела 1319/15, 1331/1, 1337/1, 1337/2, 1339, 1885, све КО Брзеће, општина Брус. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом из документације „Катастарско-топографски план са границом подручја детаљне разраде” Р – 1:1000, важи графички прилог.

Детаљном разрадом је обухваћена површина ски стаза, у оквиру новоуспостављених граничних линија, односно ивица ски стазе и шкарпи са заштитном зоном променљиве ширине („Elkomsˮ д.о.о. - Београд, одговорни пројектант Миодраг Радека, дипл.инж.грађ).

Положај подручја детаљне разраде приказан је на рефералним картама 1-3. Просторног плана. Подручје детаљне разраде припада ванграђевинском подручју, односно шумском и пољопривредном земљишту, као и простору јавног скијалишта, налази се у обухвату Националног парка Копаоник у режиму заштите III степена и у оквиру њега се не налазе заштићена непокретна културна добра.

Са планираном ски стазом се укршта везна ски стаза у оквиру које се налазе инфраструктурни водови.

Постојеће стање приказано је на графичком прилогу број 9. Измена и допуна Просторног плана, Лист 1. „Постојећа намена површина” Просторног плана у размери 1:1000.

3.7.2. Подела на карактеристичне целине и планирана намена простора

Према прописима о класификацији објеката и Идејном решењу планирана је изградња објекта категорије Г, класификационе ознаке 241221 – Забавни паркови, као и друге грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре, итд), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама. Простор у граници обухвата детаљне разраде намењен је за изградњу ски стазе. Према Закону о јавним скијалиштима, ски стаза је уређена и обележена површина скијалишта, намењена за скијање и подучавање скијању, коју опслужује једна или више жичара.

Подручје детаљне разраде означено је као просторна целина А (Табела IV-1г) јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту) и чине га јавне парцеле JП1 (стаза 1), JП2 (стаза 2) и JП3 (стазе 3 и 4).

Приступ за потребе одржавања се обезбеђује са сервисних саобраћајница и шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта (к.п. 1339 КО Брзеће, некатегорисани пут у јавној својини, општина Брус).

Табела IV-1г Подела на карактеристичне целинe и јавне парцеле, са планираном наменом површина

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целина** | **Планирана намена** | **П (ha)** | **Катастарске парцеле**  **КО Брзеће** | **Ознака јавне**  **парцеле** |
| **А**– ски стазе 1, 2, 3 и 4 на локацији „Дубока 2” | јавнo  скијалиште (на пољопривредном и шумском земљишту) | 6,46 | део: 1319/15, 1333/1 | **ЈП 1** |
| 3,53 | део: 1319/5 | **ЈП2** |
| 5,03 | део: 1319/15, 1331/1, 1337/1,  1337/2, 1339, 1885 | **ЈП3** |
| **УКУПНО** |  | **15,01** |  |  |

Подела на карактеристичне целине и парцеле приказана је на графичком прилогу број 9. Измена и допуна Просторног плана, Лист 2. „Планирана намена површина” и Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом, важи графички прилог.

3.7.3. Услови за парцелацију

За скијашку стазу не одређује се грађевинско земљиште, а може бити на свим врстама земљишта (грађевинско, пољопривредно и шумско).

Парцелација дата детаљном разрадом у циљу формирања парцела ЈП1, ЈП2 и ЈП3 ски стаза (Табела IV-1б) приказана је на графичком прилогу 9. Измена и допуна Просторног плана, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000, који садржи потребне аналитичко-геодетске елементе, односно координате нових граничних тачака.

На основу парцелације дате у Изменама и допунама Просторног плана могуће је директно спровођење локацијским условима и није потребна израда пројеката парцелације и препарцелације. Уколико се у току спровођења планског документа, за обухват одређен детаљном разрадом, укаже потреба за другачијом препарцелацијом, могуће је приступити изради пројеката парцелације и препарцелације (са елаборатом геодетског обележавања).

3.7.4. Урбанистички услови уређења и градње

Планирани објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о јавним скијалиштима. Према Закону о планирању и изградњи, ски стаза јесте уређена и обележена површина јавног скијалишта, као уређена јавна површина, која се одређује на основу закона којим се уређују јавна скијалишта. Није дозвољена изградња друге врсте објеката. За уређење важе сви општи услови дати у одељку 3.1. Правила уређења јавног скијалишта Просторног плана.

Регулација и нивелација терена

Хоризонтална регулација планиране ски стазе обухвата ски стазу и простор шкарпи и дефинисана је регулационом линијом која се поклапа са границом обухвата детаљне разраде. Појединачне дужине стаза износе: стаза 1 – 744 m, стаза 2 – 517 m, стазе 3 и 4 – 808 m, а укупна дужина износи око 2.069 m.

Ширина предметних ски стаза је 40 m (у деловима стаза 3 и 4 ширина је променљива). Подужни нагиб ски стазе је променљив и прати пад терена, колико је то могуће, и то до макс. 45,65% за стазе 1 и 2, тј. максимално 60% за стазе 3 и 4. Нивелета је прилагођена постојећој конфигурацији, при чему су земљани радови сведени на најмању могућу меру. Попречни нагиб за све четири ски стазе „Дубока 2” је 2-6%, прилагођен je условима локације, на начин да се што више прилагоди постојећој конфигурацији терена, у циљу смањења земљаних радова. За одводњавање прибрежних вода предвиђени су канали ширине 1,0 m у дну, дубине 1,0 m.

Уређење ски стазе

За уређење скијашке стазе примењују се правила и прописи за партерно уређење земљишта, уз обавезну антиерозиону заштиту.

Ски стаза мора бити довољно широка, прегледна, са одговарајућим нагибом и висинском разликом и припремљена тако да на стази нема рупа, вртача, камених комплекса или других опасних места. На ски стази и заштитној зони ски стазе (простор ширине 1-5 m који се простире уз ски стазу) није дозвољено постављање реклама и натписа који нису везани за коришћење стаза. Опасна места на ски стази (кривине, укрштања стаза, веће стрмине, објекти, места где се изводе радови) морају бити посебно обележена и осигурана оградама за усмерења, заштитним оградама или мрежама, облогама против удараца и сличним средствима заштите одговарајуће висине. Ски стазе се обележавају (маркирају) према степену тежине, у зависности од својстава подручја, односно површина преко којих се пружа стаза.

Уређење трасе ски стазе обухвата: 1) отварање стазе у непроходним деловима (шуме, стрмине, итд), у складу са природним одликама терена и са еколошким захтевима; 2) елиминисање опасних делова и уских грла на ски стази (уклањања стабала, чупања и вађења пањева и др) и 3) противерозивно уређење (обухвата и затрављивање). Површина ски стазе мора да буде покривена травом и поравната, без таласастих испупчења, осим површина које су посебно уређене ради успоравања и сигурног заустављања скијаша.

Скијашке стазе у летњем периоду године такође морају да одају слику активне неге, тим пре што су ови терени (услед евентуалног уклањања високе вегетације – шума и др) склони ерозији. Летње одржавање обухвата нарочито: 1) кошење траве и шибља; 2) додатно сејање траве; 3) текуће чишћење одводних канала и по потреби постављање додатне дренаже; 4) одстрањивање тврдих предмета; 5) контролу инсталација и друге опреме и 6) отклањање сувишних канала и испупчења на стази.

3.7.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Грађевинске радове у непосредној близини постојећег вода у оквиру везне ски стазе коју пресецају стазе 1-4 вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

Електроенергетска мрежа и објекти

На предметној локацији се не налази ниједан објекат електроенергетске мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Грађевинске радове у непосредној близини постојећег вода у оквиру везне ски стазе коју пресецају стазе 1-4 вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

Телекомуникациона мрежа и објекти

На предметној локацији се не налази ниједан објекат телекомуникационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката ТК инфраструктуре вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

У оквиру ски стаза се могу извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор и слично, а све у функцији јавног скијалишта. Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама.

Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на графичком прилогу број 9. Измена и допуна Просторног плана, Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре” у размери 1:1000. Позиције инфраструктурних водова дате на ситуацији и карактеристичним пресецима су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући.

3.7.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.7. Правила уређења за ски стазе 1, 2 , 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2”, КО Копаоник, са графичким прилогом број 9. (четири листа детаљне разраде у размери 1:1000 – Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”) представљају основ за експропријацију и решавање имовинских односа, као и за директно спровођење овог планског документа локацијским условима. За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом.

3.8. Правила уређења за линијску инфраструктуру комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом-Мали Караман” и пратећих ски стаза, КО Брзеће и КО Копаоник

3.8.1. Обухват и опис подручја детаљне разраде

Пројекат изградње линијске инфраструктуре комбиноване гондоле – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман” обухвата следеће катастарске парцеле 1502/44, 1502/45, 1502/47, 1503/1, 1503/6, 1503/7, 90/1 и 89 КО Копаоник, Општина Рашка и 1319/17 и 1319/20 КО Брзеће, Општина Брус.

Предмет ове детаљне аналитике је траса укупне дужине од 1.254 m, површине око 13,7 ha, која се налази унутар обухвата безбедносног појаса, дефинисаног координатама: Б1x: 7485325.515, Б1y: 4793779.198; Б2x: 7486588.957, Б2y: 4794191.763; Б3x: 7486601.376, Б3y: 4794153.730; Б4x: 7485337.934, Б4y: 4793741.165.

Кота укрцавања-искрцавања полаза жичаре-гондоле налази се на 1718,75 мнм, кота укрцавања- искрцавања окретне станице на 1919,25 мнм, а савлађује се висинска разлика од 200,50 m.

Положај планиране полазне и излазне станице и укупно 9 стубова, дат је у Табели IV-1д У случају неподударности списка парцела и координата, са графичким прилогом, важи графички прилог.

Табела IV-1д Положај планиране полазне, излазне станице и стубова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Стуб/ станица** | **Катастарска парцела (део)** | **Координате зона** |
| **Полазна станица** | 1503/1, 1503/6 и  1503/7  КО Копаоник, Рашка | T1x: 7485314.483, T1y: 4793773.966; T2x: 7485361.568, T2y: 4793787.081;  T3x: 7485367.130, T3y: 4793779.190; T4x: 7485372.476, T4y: 4793769.424;  T5x: 7485377.916, T5y: 4793757.340; T6x: 7485382.330, T6y: 4793746.960;  T7x: 7485314.531, T7y: 4793728.588 |
| **Стуб 1** | 1503/6, и 1502/47 КО | x1: 7485376.098, y1: 4793780.274; x2: 7485366.592, y2: 4793777.170; |
| Копаоник, Рашка | x3: 7485369.696, y3: 4793767.664; x4: 7485379.202, y4: 4793770.768. |
| **Стуб 2** | 1502/44 и 1502/46 | x1: 7485420.957, y1: 4793794.556; x2: 7485411.450, y2: 4793791.455; |
| КО Копаоник, Рашка | x3: 7485414.554, y3: 4793781.949; x4: 7485424.060, y4: 4793785.053 |
| **Стуб 3** | 1502/44 и 90/1 | x1: 7485611.259, y1: 4793856.695; x2: 7485601.752, y2: 4793853.595; |
| КО Копаоник, Рашка | x3: 7485604.856, y3: 4793844.089; x4: 7485614.362, y4: 4793847.193 |
| **Стуб 4** | 90/1 | x1: 7485788.676, y1: 4793914.446; x2: 7485779.168, y2: 4793911.346; |
| КО Копаоник, Рашка | x3: 7485782.272, y3: 4793901.840; x4: 7485791.778, y4: 4793904.944 |
| **Стуб 5** | 90/1 | x1: 7485978.440, y1: 4793976.592; x2: 7485968.932, y2: 4793973.491; |
| КО Копаоник, Рашка | x3: 7485972.036, y3: 4793963.985; x4: 7485981.542, y4: 4793967.090 |
| **Стуб 6** | 90/1 | x1: 7486178.821, y1: 4794042.007; x2: 7486169.314, y2: 4794038.907; |
| КО Копаоник, Рашка | x3: 7486172.418, y3: 4794029.401; x4: 7486181.924, y4: 4794032.505 |
| **Стуб 7** | 89 КО Копаоник, | x1: 7486335.981, y1: 4794093.342; x2: 7486326.473, y2: 4794090.242; |
| Рашка | x3: 7486329.577, y3: 4794080.736; x4: 7486339.083, y4: 4794083.840 |
| **Стуб 8** | 89 КО Копаоник, | x1: 7486422.075, y1: 4794121.439; x2: 7486412.567, y2: 4794118.339; |
| Рашка | x3: 7486415.671, y3: 4794108.833; x4: 7486425.177, y4: 4794111.937 |
| **Стуб 9** | 89 КО Копаоник, Рашка и 1319/16 КО  Брзеће, Брус | x1: 7486548.692, y1: 4794162.794; x2: 7486539.185, y2: 4794159.694;  x3: 7486542.289, y3: 4794150.188; x4: 7486551.795, y4: 4794153.292 |
| **Излазна** | 1319/16 КО Брзеће, | T1x: 7486545.146, T1y: 4794172.346; T2x: 7486613.552, T2y: 4794184.737; |
| **станица** | Брус | T3x: 7486620.418, T3y: 4794161.406; T4x: 7486548.601, T4y: 4794148.431 |

Комбинована гондола – жичара представља мешовити одвојиви лифт за шест путника на седиштима и 10 путника на гондоли и састоји се од следећих објеката:

- горња окретна погонска станица,

- повратна затезна доња станица,

- кабина руковаоца у обе станице као засебни објекти,

- административни објекат са гаражом за кабине.

Планирани максимални капацитет жичаре-гондоле је 2400 особа на час, коришћењем 63 возила (48 седишта и 15 гондола), са максималном брзином од 5.00 m/s и са временом путовања од 4.14 минута.

Укупна дужина планираних ски стаза износи око 1.695 m, за висинску разлику од око 200 m. Површина за планиране ски стазе се делимично поклапа са површином коридора за планирану комбиновану жичару-гондолу, јер пролази испод њене трасе.

У oбухвату детаљне разраде који се тиче планираних ски стаза површине око 6,5 ha, налазе се делови катарских парцела 89, 90/1, 1502/1, 1502/46, 1503/1 и 1503/6 , све КО Копаоник, општина Рашка. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом из документације „Катастарско- топографски план са границом подручја детаљне разраде” Р – 1:1000, важи графички прилог.

Детаљном разрадом је обухваћена површина ски стаза, у оквиру новоуспостављених граничних линија, односно ивица ски стаза и шкарпи са заштитном зоном променљиве ширине.

Подручје детаљне разраде припада грађевинском подручју, односно пољопривредном и шумском земљишту, као и простору јавног скијалишта, а налази се у обухвату Националног парка „Копаоникˮ у режиму заштите III степена у оквиру којега се не налазе заштићена непокретна културна добра.

Постојеће стање приказано је на графичком прилогу број 10. Измена и допуна Просторног плана, Лист 1. „Постојећа намена површина” у размери 1:1000.

Укупна површина обухвата подручја детаљне разраде приказана у графичким прилозима у размери 1:1000, износи око 19,5 ha. Положај подручја детаљне разраде приказан је на рефералним картама 1-3. Просторног плана.

3.8.2. Планирана намена простора

Подручје детаљне разраде јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту) обухвата простор коридора комбиноване жичаре-гондоле унутар заштитног појаса са пратећим објектима и планиране ски стазе, што је дефинисано аналитички на свим графичким прилозима.

Према прописима о класификацији објеката планирана је изградња објекта категорије Г, класификационе ознаке 241221- забавни паркови, као и друге грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре, итд), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама. Према Закону о јавним скијалиштима и Закону о жичарама за транспорт лица, жичара је средство висинског превоза са посебним саобраћајно-техничким особинама (жичара и успињача) намењено за превоз скијаша на стазу или са стазе; полазна станица жичаре је место са кога корисници жичаре отпочињу вожњу; излазна станица жичаре је простор који обухвата плато за искрцавање са окретном станицом или повратном ужетњачом. Инфраструктура жичаре-гондоле обухвата трасу са компонентама (грађевинским, машинским, електротехничким, саобраћајно-управљачким, сигнално- сигурносним и другим функционалним деловима и опремом), погоном жичаре, станицама, приступним површинама, платформама и објектима уз трасу који су у функцији жичаре, а налазе се на земљишту, у сигурносном и заштитном појасу жичаре. Станица је део инфраструктуре која садржи зграде са техничком опремом, подручја укрцаја или искрцаја или платформе и било које подручје за прихват и склониште лица. Према Закону о јавним скијалиштима, ски стаза је уређена и обележена површина скијалишта, намењена за скијање и подучавање скијању, коју опслужује једна или више жичара.

Безбедносни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, у ширини која одговара максималном отклону делова жичаре са обе стране у односу на осу жичаре, а према техничко-технолошким карактеристикама одређене жичаре и износи максимално 20 m мерено од осе, тј. 40 m укупно. У безбедносном појасу гондоле забрањена је изградња објеката који нису у функцији гондоле, као и извођење других радова, супротно закону, техничким и другим прописима. Забрањено је предузимање радова или других радњи у безбедносном појасу гондоле без претходног добијања сагласности управљача гондолом, у случају планиране изградње и решавања имовинско-правних односа, у случајевима постојеће изградње. Сађење дрвећа и другог растиња није дозвољено у безбедносном појасу гондоле, с тим да је власник непокретности и ималац других права на непокретности дужан да уредно и редовно одржава непокретност тако да безбедност и функционалност гондоле не буду угрожене.

Заштитни појас жичаре је простор изнад, испод или поред жичаре, и то са обе стране у односу на осу жичаре, почев од границе безбедносног појаса жичаре па до појаса од 50 m са обе стране у односу на осу жичаре, односно 100 m укупно (просторна целина А). Забрањено је предузимање радова или других радњи ван безбедносног појаса гондоле, а до границе заштитног појаса без претходне сагласности управљача гондолом.

Подручје детаљне разраде за пратеће ски стазе означено је као просторна целина Б (Табела IV- 1ђ) јавне намене – скијалиште (на грађевинском, пољопривредном и шумском земљишту) и чине га јавне парцеле JП1 (главна стаза), JП2 и JП3 (везе са постојећим стазама). Подела на карактеристичне целине и парцеле приказана је на графичком прилогу број 10. Измена и допуна Просторног плана, Лист 2. „Планирана намена површина” и Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000. У случају неподударности списка парцела са графичким прилогом, важи графички прилог.

Приступ, за потребе одржавања, се обезбеђује са сервисних саобраћајница и шумских путева у оквиру овог сектора јавног скијалишта.

Табела IV-1ђ Подела на карактеристичне целинe и јавне парцеле, са планираном наменом површина

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целина** | **Планирана намена** | **П (ha)\*** | | **Катастарске парцеле** | **Ознака јавне парцеле** |
| **А-** коридор комбиноване жичаре- гондоле | јавнo скијалиште  (на грађевинском, пољопривредном и  шумском земљишту) | 13,7 | | цела: 1502/45, 1502/47 КО Копаоник  део: 1502/44, 1503/1, 1503/6 (цела), 1503/7,  90/1 и 89 КО Копаоник и 1319/17 и 1319/20 КО Брзеће | **-** |
| **Б**– планиране ски стазе | 5,2 | Укупно  6,5 | део:89, 90/1, 1502/46, 1503/1 и 1503/6 КО  Копаоник | **ЈП 1** |
| 0,8 | део: 90/1 и 1502/1 КО Копаоник | **ЈП2** |
| 0,5 | део: 90/1 КО Копаоник | **ЈП3** |
| **УКУПНО** |  | **19,5** | |  |  |

\*Напомена: Целине А и Б се делимично поклапају (комбинована жичара-гондола прелази преко планираних ски стаза), укупна површина је површина обухвата детаљне разраде.

3.8.3. Услови за парцелацију

За постављање, односно изградњу линијске инфраструктуре кабинске жичаре-гондоле не примењују се одредбе о формирању грађевинске парцеле прописане Законом о планирању и изградњи. У овом случају, грађевинску парцелу представља земљишни појас дела катастарских парцела кроз које се простире коридор дефинисан као безбедносни појас и појединачних парцела на којима се налазе станице и стубови. Према члану 69. овог Закона, линијски инфраструктурни објекат висинског превоза, се сматра повласним добром у односу на земљиште преко којег прелази. Земљишни појас преко кога се простире надземни део коридора и површине за постављање станица и стубова одређени су регулационом линијом која се поклапа са безбедносним појасом, мерено 20 m од осе трасе и аналитичким елементима за геодетско обележавање површина стубних места и станица. У случају неслагања табеларних података и графичког приказа меродавна је ситуација у графичком прилогу. У зависности од избора врсте опреме коначна површина заузећа појединачног стубног места може бити и мања од плански дефинисаног, тј. положај се може померити у оквиру задате осе и безбедносног појаса.

За скијашку стазу не одређује се грађевинско земљиште, а може бити на свим врстама земљишта (грађевинско, пољопривредно и шумско). Парцелација дата детаљном разрадом у циљу формирања парцела ЈП1, ЈП2 и ЈП3 ски стаза (Табела IV-1ђ) приказана је на графичком прилогу 10. Измена и допуна Просторног плана, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” у размери 1:1000, који садржи потребне аналитичко-геодетске елементе, односно координате нових граничних тачака.

На основу парцелације дате у изменама и допунама Просторног плана могуће је директно спровођење локацијским условима и није потребна израда пројеката парцелације и препарцелације. Уколико се у току спровођења планског документа, за обухват одређен детаљном разрадом, укаже потреба за другачијом препарцелацијом, могуће је приступити изради пројеката парцелације и препарцелације (са елаборатом геодетског обележавања).

3.8.4. Урбанистички услови уређења и градње

Планиране објекат изградити, а локацију уредити у свему у складу са одредбама Закона о јавним скијалиштима.

У безбедносном појасу жичаре-гондоле забрањена је изградња објеката који нису у функцији гондоле, као и извођење других радова, супротно закону, техничким и другим прописима. Забрањено је предузимање радова или других радњи у безбедносном појасу гондоле без претходног добијања сагласности управљача гондолом, у случају планиране изградње и решавања имовинско-правних односа, као и у случајевима радова на постојећим објектима. Сађење дрвећа и другог растиња није дозвољено у безбедносном појасу гондоле, с тим да је власник непокретности и ималац других права на непокретности дужан да уредно и редовно одржава непокретност тако да безбедност и функционалност гондоле не буду угрожене. Положај планиране полазне, излазне станице и стубова дефинисан је аналитички.

У заштитном појасу гондоле забрањено је предузимање радова или других радњи ван безбедносног појаса гондоле, а до границе заштитног појаса без претходне сагласности управљача гондолом.

Планирана спратност објеката кућица за оператере код полазне и излазне станице је приземље (П), висине до венца максимум 3 m, укупне БРГП 20 m².

Планирана спратност административног објекта је подрум, приземље и галерија (ПО+П+Г), висине до венца максимум 6 m и укупне надземне БРГП око 1100 m². Галерија се формира у оквиру конфигурације крова. Подземна етажа намењена је за гаражу за смештај кабина и седишта. Као компатибилна намена у оквиру објекта могу да се нађу и комерцијални садржаји у функцији пружања услуга скијашима (продавница, ресторан или кафе), с тим да однос намена пословања и комерцијале буде до 80:20%.

На одговарајућем графичком прилогу координатама је дефинисана зона грађења (површина заузећа) у оквиру које се постављају наведени објекти.

Према Закону о планирању и изградњи, ски стаза јесте уређена и обележена површина јавног скијалишта као уређена јавна површина, која се одређује на основу закона којим се уређују јавна скијалишта. Није дозвољена изградња друге врсте објеката. За уређење важе сви општи услови дати у одељку 3.1. Правила уређења јавног скијалишта Просторног плана.

Хоризонтална регулација планираних ски стаза обухвата ски стазу и простор шкарпи и дефинисана је регулационом линијом која се поклапа са границом обухвата детаљне разраде. Дужина главне стазе износи 1.320 m, а делова стазе које представљају везу са постојећим стазама 250 m и 125m, што укупно износи око 1.695m. Ширина предметних ски стаза је променљива и износи од 30 до 40 m. Подужни нагиб ски стазе је променљив и прати пад терена, колико је то могуће, и то до максимум 60%. Нивелета је прилагођена постојећој конфигурацији, при чему су земљани радови сведени на најмању могућу меру. Попречни нагиб прилагођен je условима локације, на начин да се што више прилагоди постојећој конфигурацији терена, у циљу смањења земљаних радова. За одводњавање прибрежних вода предвиђени су канали ширине 1,0 m у дну, дубине 1,0 m.

За уређење скијашке стазе примењују се правила и прописи за партерно уређење земљишта, уз обавезну антиерозиону заштиту.

Ски стаза мора бити довољно широка, прегледна, са одговарајућим нагибом и висинском разликом и припремљена тако да на стази нема рупа, вртача, камених комплекса или других опасних места. На ски стази и заштитној зони ски стазе (простор ширине 1-5 m који се простире уз ски стазу) није дозвољено постављање реклама и натписа који нису везани за коришћење стаза. Опасна места на ски стази (кривине, укрштања стаза, веће стрмине, објекти, места где се изводе радови) морају бити посебно обележена и осигурана оградама за усмерења, заштитним оградама или мрежама, облогама против удараца и сличним средствима заштите одговарајуће висине. Ски стазе се обележавају (маркирају) према степену тежине, у зависности од својстава подручја, односно површина преко којих се пружа стаза.

Уређење трасе ски стазе обухвата: 1) отварање стазе у непроходним деловима (шуме, стрмине, итд), у складу са природним одликама терена и са еколошким захтевима; 2) елиминисање опасних делова и уских грла на ски стази (уклањања стабала, чупања и вађења пањева и др) и 3) противерозивно уређење (обухвата и затрављивање). Површина ски стазе мора да буде покривена травом и поравната, без таласастих испупчења, осим површина које су посебно уређене ради успоравања и сигурног заустављања скијаша.

Скијашке стазе у летњем периоду године такође морају да одају слику активне неге, тим пре што су ови терени (услед евентуалног уклањања високе вегетације – шума и др) склони ерозији. Летње одржавање обухвата нарочито: 1) кошење траве и шибља; 2) додатно сејање траве; 3) текуће чишћење одводних канала и, по потреби, постављање додатне дренаже; 4) одстрањивање тврдих предмета; 5) контролу инсталација и друге опреме и 6) отклањање сувишних канала и испупчења на стази.

3.8.5. Инфраструктурне мреже и објекти

Водовод и канализација

На предметној локацији се не налази ниједан објекат водоводне или канализационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Снабдевање водом и одводњавање отпадних вода из објеката дефинисаће се кроз израду техничке документације.

Електроенергетска мрежа и објекти

Коридор комбиноване жичаре-гондоле не пресеца постојеће трасе далековода. Снабдевање електроенергијом, сва укрштања и евентуална измештања инсталација дефинисаће се кроз израду техничке документације. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водова вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

Телекомуникациона мрежа и објекти

На предметној локацији се налази вод телекомуникационе мреже који би могао да буде угрожен изградњом планираних објеката. Опремање и повезивање на телекомуникациону мрежу, сва укрштања и евентуална измештања инсталација дефинисаће се кроз израду техничке документације. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водова вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.

У оквиру коридора жичаре-гондоле и ски стаза могу се извести инсталације потребне за осветљавање ски стаза, систем вештачког оснежавања, видео-надзор и слично, а све у функцији јавног скијалишта. Све инсталације изводити у складу са важећим стандардима и техничким нормативима прописаним за конкретну врсту инфраструктуре, у фази израде техничке документације, а у складу са потребама.

Постојећа и планирана инфраструктура приказана је на графичком прилогу 10. Измена и допуна Просторног плана. Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”, у размери 1:1000. Дате позиције инфраструктурних водова су илустративне и могу се по потреби мењати приликом израде техничке документације, с тим да су минимална растојања и дубине обавезујући. Кроз даљу техничку разраду прибавити одговарајуће услове и сагласности имаоца јавних овлашћења.

3.8.6. Смернице за спровођење

Планско решење из дела 3.1. Правила уређења јавног скијалишта и 3.8. Правила уређења за линијску инфраструктуру комбиноване жичаре ,,Војни дом - Мали Караман” и пратеће ски стазе, КО Брзеће и КО Копаоник са графичким прилогом број 10. (четири листа детаљне разраде у размери 1:1000 - Лист 1. „Постојећа намена површина”, Лист 2. „Планирана намена површина”, Лист 3. „План регулације и нивелације са аналитичко-геодетским елементима за обележавање” и Лист 4. „Синхрон план инфраструктуре”) представљају основ за експропријацију и решавање имовинских односа, као и за директно спровођење овог планског документа локацијским условима.

За све планиране интервенције, пре израде техничке документације, неопходно је прибавити услове и сагласности надлежних органа, организација и јавних предузећа у складу са законом. У даљој фази пројектовања, за сваки планирани објекат неопходно је урадити детаљна геолошка истраживања у складу са Законом о рударству и геолошким истраживањима.

Спровођење издавањем локацијских услова, израда пројектне документације, издавање дозвола за градњу и реализација линијске инфраструктуре комбиноване жичаре ,,Војни дом - Мали Караман” и пратеће ски стазе може се вршити независно, тј. фазно, с тим да је обавезно усаглашавање техничких решења и условљености различитих фаза за жичару-гондолу и ски стазе.”

У одељку 4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА, пододељак 4.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ОБЈЕКТЕ ТУРИСТИЧКЕ НАМЕНЕ, 4.1.1. Правила уређења туристичких комплекса, пунктова, насеља и супраструктуре, став 1 тачка 4. мења се и гласи:

„4. утврђује се максимална бруто густина насељености за туристичке комплексе (укупан број стационарних туриста – лежаја и запослених по јединици површине) од 90 корисника по хектару;” .

У ставу 3 тачка 3. брише се.

У ставу 4 речи: „биће утврђена израдом предвиђене детаљне разраде скијашке инфраструктуре у склопу измена и допуна, или израде новог Просторног плана из дела V. 2.1. овог просторног плана”, замењују се речима: „биће ближе утврђена одговарајућим документом урбанистичког планирања.”.

У ставу 5. тачка 2. речи: „за хидроенергетику - мале хидроелектране” бришу се.

У пододељку 4.1.2. Смернице за правила грађења туристичких комплекса, пунктова и насеља, тачка 2, алинеја друга речи: „2-4 araˮ замењују се речима: „2-8 aˮ.

У глави V. ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА одељак 2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ И ДРУГЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА мења се и гласи:

„2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ И ДРУГЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ И ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Просторни план ће се спроводити двојако:

1) непосредно/директно - издавањем информације о локацији и локацијских услова на основу детаљне разраде планских решења која су саставни део овог планског документа;

2) посредно/индиректно:

(1) применом планских решења у разради других просторних планова подручја посебне намене чији се обухват преклапа са подручјем овог просторног плана:

- Просторног плана подручја посeбне наменe слива акумулације „Селоваˮ,

- Просторног плана подручја посебне намене слива акумулације „Ћелијеˮ;

(2) применом и разрадом планских решења овог просторног плана за обухваћени део подручја ван Националног парка „Копаоникˮ у просторним плановима јединица локалне самоуправе за територије општина Рашка, Брус и Лепосавић;

(3) разрадом планских решења овог просторног плана за обухваћени део подручја ван Националног парка „Копаоникˮ урбанистичким плановима;

(4) разрадом планских решења овог просторног плана у секторским плановима и програмима.

2.1. Смернице за спровођење и разраду Просторног плана у планским документима (Реферална карта 3)

2.1.1. Смернице за детаљну разраду и спровођење Просторног плана

Просторни план се спроводи непосредно издавањем информације о локацији и локацијских услова на основу елемената регулационе разраде планских решења за пословно-стамбени комплекс и хелиодром са хангаром у насељу Чајетина (КО Копаоник у општини Рашка) и на основу елемената регулационе разраде планских решења за кабинску жичару типа гондоле „Панчић” (КО Брзеће у општини Брус и КО Копаоник у општини Рашка), за ски стазу ,,Бела река 3” (КО Брзеће у општини Брус), за кабинску жичару типа гондоле „Треска – Викенд насеље” (КО Копаоник у општини Рашка), за акумулацију ,,Мали Караман” (КО Брзеће у општини Брус и КО Копаоник у општини Рашка), за ски стазе 1, 2, 3 и 4 на локацији ,,Дубока 2” (КО Брзеће у општини Брус) и за линијску инфраструктуру комбиноване гондолe – жичаре ,,Војни дом - Мали Караман” и пратећих ски стаза (КО Брзеће и КО Копаоник), који су саставни део планског документа. Закључком Владе (05 Број: 351- 2032/2022-1 од 17. марта 2022. године) дата је сагласност на изградњу скијашких кабинску жичару типа гондоле „Панчић”, ски стазу ,,Бела река 3” и кабинску жичару типа гондоле „Треска – Викенд насеље”, као пројеката од јавног и општег интереса за Републику Србију.

Просторни план се спроводи непосредно издавањем информације о локацији и локацијских услова на основу општих правила уређења утврђених у делу 3.1. планског документа за опремање постојећих ски стаза, ски путева и жичара (вештачко оснежавање, осветљење, ЕЕ каблови са трафостаницама, канализације, итд) у границама њихових траса на земљишту у државној својини.

На подручју у границама Националног парка „Копаоникˮ Просторни план ће се спроводити непосредно на основу елемената регулационе разраде која ће се утврђивати као његов саставни део у склопу измена и допуна, односно израде новог Просторног плана.

У случају потребе, уколико дође до промене решења за ски стазе и жичаре у односу на елементе утврђене регулационом разрадом у склопу овог просторног плана, за неопходне промене може да се ради урбанистички пројекат у складу са законом и подзаконским актима донетим на основу закона.

Просторни план је плански основ за даљу разраду и спровођење на подручју Националног парка „Копаоникˮ. Просторни планови јединица локалне самоуправе нису плански основ за даљу разраду и спровођење на подручју Националног парка „Копаоникˮ.

Даља разрада Просторног плана радиће се одговарајућим документом просторног и урбанистичког планирања, у складу са законом. Границе грађевинских површина на Рефералној карти 2. Просторног плана дате су оријентационо и ближе се утврђују одговарајућим документом просторног и урбанистичког планирања.

Приоритет до краја 2027. године има израда и доношење одговарајућих докумената просторног и урбанистичког планирања, односно:

1. Плана генералне регулације мрeже објеката за предах скијаша и рекреативаца уз коридоре постојећих и планираних ски-стаза;

2. Елемената регулационе разраде у склопу измена и допуна, односно израде новог Просторног плана или израде нових планова детаљне регулације за:

2.1. Туристички комплекс Суво Рудиште на територији општине Рашка, уместо донетог Плана детаљне регулације Суво Рудиште (са више измена и допуна за поједине блокове), и новог Плана детаљне регулације Сунчана долина-Бачиште;

2.2. Туристички комплекс Сребрнац на територији општина Брус, уместо донетог Плана детаљне регулације за локалитет Сребрнац на Копаонику у општини Брус (са више измена и допуна за поједине блокове);

2.3. Туристички комплекс Јарам на територији општина Брус и Рашка, уместо донетог Плана детаљне регулације за локалитет Јарам на Копаонику у општини Брус и новог Плана детаљне регулације за локалитет Јарам на Копаонику у општини Рашка;

2.4. Туристички комплекс Рендара на територији општина Брус и Рашка, уместо донетог Плана детаљне регулације за локалитет Рендара на Копаонику у општини Брус, и новог Плана детаљне регулације за локалитет Рендара на Копаонику у општини Рашка;

2.5. планирану скијашку и другу инфраструктуру.

До доношења елемената регулационе разраде из тачке 2.5. претходног става, овaj просторни план биће плански основ за израду урбанистичког пројекта на територији Националног парка, за следеће објекте скијашке инфраструктуре и пратеће техничке инфраструктуре на земљишту у државној својини:

– реконструкцију и модернизацију постојећих ски-лифтова и жичара,

– реализацију планираних ски-лифтова и жичара, укључујући и пратеће садржаје у функцији скијалишта (одлагалиште скија ски локери, ски рента и сл. у надземним или подземним објектима) на полазиштима жичара,

– проширење постојећих и реализацију планираних ски-стаза,

– реализацију планираних објеката за одмор скијаша на станицама жичара;

– реализацију техничке инфраструктуре за потребе објеката наведених у претходним алинејама овог става,

– реализацију планиране инфраструктуре за вештачко оснежавање ски-стаза,

– реализацију планираних малих акумулација и микроводозахвата за вештачко оснежавање.

Изузетак од претходног става су кабинске жичаре које се протежу на територији две општине или се протежу делом и ван Националног парка „Копаоникˮ. Елементи регулационе разраде за ове кабинске жичаре се доносе у оквиру измена и допуна Просторног плана.

За варијантна решења трасе кабинске жичаре урадиће се одговарајућа техничка документација на основу које ће се, у сарадњи са министарствима надлежним за просторно планирање, заштиту животне средине и туризам и Заводом за заштиту природе Србије изабрати најпогоднија траса.

Поред тога, у спровођењу овог планског документа, у складу са чланом 146. Закона о планирању и изградњи, изузетно је могуће на основу програма који доноси јединица локалне самоуправе уз сагласност управљача Националног парка „Копаоникˮ и министарства надлежног за послове урбанизма и просторног планирања предвидети постављање и уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера у функцији корисника скијалишта.

Просторни план представља плански основ за израду планова детаљне регулације за све објекте скијашке инфраструктуре, који се једним делом или у целости налазе на земљишту у приватној својини, а до доношења измена и допуна овог просторног плана подручја које ће садржати детаљну разраду из става 4. тачка 2.5.

Донети планови детаљне регулације, као и донети урбанистички пројекти и они урбанистички пројекти чија се израда предвиђа Просторним планом, представљају плански основ за издавање информације о локацији и локацијских услова за објекте скијашке инфраструктуре и пратећу техничку инфраструктуру на подручју Националног парка „Копаоникˮ.

Сви донети урбанистички планови, као и урбанистички планови за које је добијена сагласност у складу са законом а нису усклађени са Просторним планом, ускладиће се у року од 18 месеци од дана ступања на снагу овог просторног плана. Урбанистички планови ће се примењивати у деловима у којима нису у супротности са Просторним планом, до њиховог потпуног усклађивања.

Планска решења за трасу зупчасте железнице из Плана детаљне регулације Сувог Рудишта на Копаонику (из 2014. године са изменама и допунама) стављају се ван снаге, јер су у супротности са Просторним планом подручја посебне намене Националног парка „Копаоникˮ из 2016. године и овим његовим изменама и допунама у којима није планирана изградња зупчасте железнице на подручју Сувог Рудишта.

Од дана доношења измена и допуна Просторног плана, План детаљне регулације за локалитет Рендара на Копаонику у општини Брус не представљају плански основ за издавање локацијских услова (због смањења смештајних капацитета).

Од дана доношења Просторног плана, измена и допуна Генералног урбанистичког плана Суво Рудиште – Јарам из 1991. године не представља плански основ за израду урбанистичког плана у обухвату тог планског документа.

Препорука је да се туристички центри који се простиру на територији две или више општина, као и туристички центри за које не постоји детаљна разрада кроз урбанистичке планове, детаљно разрађују кроз измене и допуне овог просторног плана.

Урбанистички планови чија је израда започела пре доношења измена и допуна Просторног плана, ускладиће се са овим планским документом.

На преосталом подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ Просторни план ће се спроводити непосредно на основу детаљне разраде за скијашку и другу инфраструктуру ако се простире делом у границама Националног парка „Копаоникˮ и делом на преосталом подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ, која ће се утврђивати као његов саставни део у склопу измена и допуна, односно израде новог Просторног плана. На преосталом подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ, Просторни план може да се спроводи непосредно за оне комплексе и објекте за које се одлуком Владе утврди детаљна разрада као саставни део у склопу измена и допуна, односно израде новог Просторног плана.

На преосталом подручју Просторног плана ван граница Националног парка „Копаоникˮ Просторни план се спроводи у просторним плановима, урбанистичким плановима и урбанистичко- техничкој документацији који су усклађени са овим просторним планом. Приоритет у периоду до 2027. године требало да има израда и доношење одговарајућег документа урбанистичког планирања за секундарни туристички центар Лисина – Чајетина на територији општине Рашка. Препоручује се у периоду до 2027. године израда и доношење одговарајућег документа урбанистичког планирања за секундарни туристички центар Бело Брдо (са скијалиштем) на територији општине Лепосавић.

Поред дефинисаних планских решења за скијашке стазе, могућа је изградња и других скијашких стаза са пратећом инфраструктуром, на основу захтева инвеститора и претходне израде одговарајућег документа просторног и урбанистичког планирања, у складу са Законом о планирању и изградњи, а на основу претходно прибављених услова и сагласности (мишљење о испуњености услова), управљача Националног парка, органа надлежног за заштиту природе и животне средине. као и управљача скијалишта.

2.2. Смернице за спровођење Просторног плана у секторским плановима и програмима

Спровођење и разраду планских решења и пропозиција утврђених Просторним планом у секторским плановима и програмима у складу са законом обезбеђују:

– ЈП „Национални парк Копаоник” детаљним одређивањем граница заштите на терену и катастарском плану и израдом одговарајућег записника, односно операта, сходно обавези утврђеној Законом о националним парковима, а у сарадњи са Републичким геодетским заводом, Заводом за заштиту природе Србије и Институтом за архитектуру и урбанизам Србије;

– ЈП „Национални парк Копаоник” доношењем плана управљања и годишњих програма управљања Националним парком, сходно обавези утврђеној Законом о националним парковима;

– ЈП „Национални парк Копаоник” израдом и реализацијом програма развоја научних и образовних функција Националног парка;

– ЈП „Национални парк Копаоник” израдом и реализацијом програма развоја геоинформационог система и мониторинга природних и културних вредности, заштите и развоја Националног парка;

– ЈП „Национални парк Копаоник” израдом и реализацијом програма презентације и популаризације природних и културних вредности, а у сарадњи са меродавним и надлежним институцијама и субјектима развоја туризма;

– Републички геодетски завод, у сарадњи са ЈП „Национални парк Копаоник”, ажурирање катастра непокретности за подручје Националног парка;

– ЈП „Скијалишта Србије” израдом пројекта развоја ски-центра и скијалишта „Копаоник” и доношењем средњорочног програма развоја скијалишта у Националном парку„ Копаоникˮ;

– министарства надлежна за шумарство и заштиту природе и ЈП „Национални парк Копаоник”, изменама и допунама основа и годишњих планова газдовања шумама за газдинске јединице у чијем је обухвату Национални парк; а у сарадњи са власницима земљишта израдом програма газдовања шумама и пошумљавања земљишта у приватном власништву; као и израдом планова заштите шума од пожара у Националном парку и осталом делу подручја Просторног плана;

– Министарство надлежно за туризам у сарадњи са министарствима надлежним за животну средину и просторно планирање, туристичким организацијама и стејкхолдерима у туризму и приватним сектором израдом Стратегијског мастер плана за одрживи развој примарне туристичке дестинације Копаоник;

– регионално надлежан завод за заштиту споменика културе, у сарадњи с надлежним општинским управама и приватним сектором, утврђивањем средњорочних и годишњих програма истраживања и заштите непокретних културних добара;

– корисници ловних подручја, односно ловишта доношењем програма развоја ловног подручја, ловне основе и годишњих планова газдовања ловиштем у обухвату Просторног плана;

– корисници риболовних подручја (вода), доношењем програма управљања и годишњих програма управљања риболовним подручјима (стазама) у обухвату Просторног плана;

– ЈП „Путеви Србије” усклађивањем средњорочних и годишњих програма изградње, рехабилитације и одржавања државних путева;

– скупштине општина Рашка, Брус и Лепосавић у сарадњи са министарством надлежним за пољопривреду и ЈП „Национални парк Копаоник”, асоцијацијама пољопривредних произвођача и власницима земљишта, доношењем привредно-еколошких планова коришћења и заштите ливада и пашњака у границама Националног парка и програма интегралног руралног развоја за територије својих општина;

– скупштине општина Рашка, Брус и Лепосавић у сарадњи са министарством надлежним за туризам и ЈП „Национални парк Копаоник” доношењем општинских програма развоја туризма;

– општинске управе Рашка, Брус и Лепосавић односно јавна предузећа/дирекције надлежне за општинске путеве, усклађивањем средњорочних и годишњих програма развоја мреже општинских путева;

– скупштине општина Рашка, Брус и Лепосавић доношењем планова заштите вода од загађивања, програма заштите животне средине, годишњих програма заштите земљишта, програма мониторинга земљишта и програма праћења документације о стратешким проценама утицаја планова и проценама утицаја пројеката на животну средину;

– скупштине општина Рашка, Брус и Лепосавић доношењем средњорочних и годишњих програма развоја водоводне и канализационе инфраструктуре; и оперативног плана заштите од поплава за територије својих општина;

– скупштине општина Рашка и Брус и суседних општина доношењем и реализацијом регионалних планова управљања комуналним отпадом за Рашки и Расински округ и општинских планова управљања отпадом.”

У одељку 3. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА И ПРОЈЕКТИ, став 1. број: „2019” замењује се бројем: „2027”.

Тачка „2. Туризам и рекреација” мења се и гласи:

„2. Туризам и рекреација

|  |  |
| --- | --- |
| Планско решење 2.1: | Комплетирање и интензивирање постојећих садржаја туристичке понуде |
| Приоритетне активности: | 1. функционално интегрисање понуде туристичког центра у Националном парку „Копаоникˮ са понудом Брзећа, Лисине и Јошаничке Бање – припремом и реализацијом Програма обједињене туристичке понуде ТЦ „Копаоник”; 2. модернизација и комерцијализација постојећих смештајних капацитета ТЦ „Копаоникˮ на Сувом Рудишту, Јарму и Сребрнцу у складу са међународним стандардима и трендовима у туризму и хотелијерству; 3. унапређење постојећих објеката јавних служби и сервиса на Сувом Рудишту и Јарму; 4. комплетирање спортско-рекреативних садржаја на Сувом Рудишту; 5. заустављање непланске изградње на подручју Националног парка „Копаоникˮ, трансформација постојеће викенд изградње у комерцијални смештај; 6. уређење и вештачко оснежавање постојећих алпских ски-стаза; 7. комплетирање постојеће мреже зимских нордијских и летњих излетничких и планинарских стаза. |
| Планско решење 2.2: | Изградња и уређење нових садржаја у функцији развоја туризма |
| Приоритетне активности: | 1. изградња и вештачко оснежавање приоритетних нових алпских ски-стаза; 2. изградња приоритетних кабинских жичара Суво Рудиште - Панчићев врх (назване „Панчић”) и Лисина - Панчићев врх (назване „Треска-викенд насеље” I фаза); 3. изградња осталих потребних жичара у планираним секторима скијалишта 2, 4, 5 и 7; 4. изградња нове мреже зимских нордијских и летњих излетничких и планинарских стаза, са уређеним одмориштима, видиковцима и склоништима на подручју Националног парка „Копаоникˮ и ван граница Националног парка „Копаоникˮ; 5. прва фаза изградње Визитор центра на Сувом Рудишту и премештање маузолеја Јосифа Панчића на нову локацију, комунално уређење туристичких комплекса Јарам, Сребрнац и Рендара; 6. наменска изградња вишефункционалних објеката у складу са потребама туриста и дневних излетника на Сувом Рудишту и Јарму; 7. изградња планиране инфраструктуре, приоритетно повећање капацитета прераде воде за пиће, реконструкција и изградња канализационе и водоводне мреже на Сувом Рудишту, Јарму и у секундарном туристичком центру Лисина и од секундарног туристичког центра Лисина ка пословно-стамбеном комплексу у насељу Чајетина (и даље ка Ибру) и комунално опремање пословно-стамбеног комплекса у насељу Чајетина; 8. покретање реализације програма Центра националне историје и духовности „Стефан Немања”; 9. изградња верских објеката на Сувом Рудишту.” |

Члан 4.

Ова уредба ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

05 Број: 110-8352/2023

У Београду, 14. септембра 2023. године

В Л А Д А

ПРЕДСЕДНИК

Ана Брнабић, с.р.

1. Ближе је дефинисано у глави V. Имплементација Просторног плана, одељак 2. Смернице за израду планске и друге документације и за спровођење Просторног плана. [↑](#footnote-ref-1)
2. Дабић, Г. (2020). Планирање одрживог просторног развоја планинског туризма у Европи и Србији, Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Посебна издања 90, Београд

   Милијић, С. (2015). Одрживи развој планинских подручја Србије, Институт за архитектуру и урбанизам Србије, Посебна издања 77, Београд [↑](#footnote-ref-2)